



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: GAZD/27-4/2018.

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

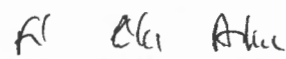
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására 2019-2020-2021. évekre


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Patóné Nagy Magdolna
osztályvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személy aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

1. Pénzügyi Bizottság
2. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29/A. §-a a középtávú tervezésen belül előírja, hogy a helyi önkormányzat évente legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítsa meg a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási törvény) 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Előző évben ennek a kötelezettségnek a 2/2017. (I.26.) számú határozatban tettünk eleget. A saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek tartalmára vonatkozóan a Stabilitási törvény és a Korm. rendelet az irányadó. A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy mely bevételek minősülnek a Stabilitási törvény alkalmazása során figyelembe vehető saját bevételnek, melyet az 1. mellékletben foglaltunk össze. A fizetési kötelezettség mértékébe nem kell beszámítani a likvid hitelből származó fizetési kötelezettségek összegét.

Jelenleg négy adósságot keletkeztető ügylete van az Önkormányzatnak:

- az Európai Unió projektjeinek önerejének finanszírozására kötött kedvezményes kamatozású 600.000.000 Ft összegű beruházási hitelkeretből összesen 262.378.753 Ft hitel igénybevételére került sor, mellyel kapcsolatosan 2018-ban kerül sor első ízben törlesztésre,
- a 2015. évben megkötött 750.000.000 Ft keretösszegű felhalmozási célú kölcsönszerződés, melyből a ténylegesen igénybevett 567.792.135 Ft összegű kölcsön törlesztése 2019. évtől kezdődik,
- a 2016. évben a felújítási kiadások finanszírozására megkötött 400.000.000 Ft felhalmozási célú hitelkeretből felhasznált 311.059.238 Ft, melynek törlesztését első alkalommal 2020. évben terveztük,
- valamint a 2017. évben megkötött 500.000.000 Ft keretösszegű felhalmozási célú hitelszerződés, melyből 345.362.573 Ft a 2017. évben ténylegesen igénybevett, továbbá 154.637.427 Ft 2018. évben lehívásra kerülő hitel, melynek törlesztése 2021. évtől kezdődik.

2018. évben a költségvetésben tervezett áthúzódó felújítási feladatok finanszírozására 2017. évben megkötött 500.000.000 Ft – a Kormány az engedélyt 2017. évben megadta - felhalmozási célú hitelkeretből fennmaradó 154.637.427 Ft felvételét tervezi az Önkormányzat, melynek várható járulékos költségeit is figyelembe vettük.

Az Önkormányzat készfizető kezességvállalásból eredő kötelezettséggel jelenleg nem rendelkezik. A 2015. évben a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.-vel szemben érvénybelépett önkormányzati kezességvállalás miatti követelésének törlesztésére első alkalommal 2020. évben kerül sor.

Jelen előterjesztés bemutatja a megkötött adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó szerződések alapján felmerülő adósságszolgálati kiadások becsült értékét.



A helyi adóbevételek vonatkozásában, figyelemmel a 2017. adóévben elért bevételekre, ahhoz igazított bevételi tervet dolgoztunk ki annak reményében, hogy ezen tervet tudjuk teljesíteni.

A jövőben is folyamatosan kell az ellenőrzéseket végezni az építményadóból származó bevétel teljesülése érdekében, illetőleg kiemelt területként kívánjuk kezelni az iparúzési adóbevallások utólagos ellenőrzését is, melyet prevenciós hatásának köszönhetően tartunk fontosnak.

A pótlék- és bírságbevételek tervezésénél a továbbiakban is az a célunk, hogy figyelemmel a "szolgáltató közigazgatás és az adózóbarát adóigazgatás" elvárásnak a tervek ne szankcionálással teljesüljenek, hanem a partnerség erősítésével és a jó szándékú figyelmeztetés eszközeivel.

A Stabilitási törvény 10.§ (5) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egy évben sem haladhatja meg az Önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át. Ez az önkormányzat adósságvállalási lehetőségeinek felső határa. Ennek az aránynak értelemszerűen a középtávú kitekintés során is érvényesülnie kell.

Javaslom, hogy a Közgyűlés a fentiek alapján határozatban állapítsa meg az Önkormányzat saját bevételeinek, továbbá az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a költségvetési évet követő három évre. A mellékletben kimutatott adatok alapján a kötelezettségek egyik évben sem haladják meg a saját bevételek 50 %-át.

Tisztelt Közgyűlés! Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2018. január 18.




Dr. Kovács Ferenc



Nyíregyháza Megyei Jogú Város

Közigyűlésének

...../2018. (I.25.) számú határozata

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapításáról 2019-2020-2021. évekre

A Közigyűlés az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglaltak szerint az önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2019-2020-2021. évekre jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.
2. A tárgyévi költségvetés tervezésekor a tervszámoktól csak a külső gazdasági feltételek lényeges változása esetén lehet eltérni, az eltérést és annak indokát a költségvetési rendelet-tervezet indokolásában ismertetni kell.

Felelős: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Patóné Nagy Magdolna osztályvezető

Határidő: adott évi költségvetés benyújtásának határideje.

Nyíregyháza, 2018. január 25.

A határozatot kapják:

- 1.) A Közigyűlés tagjai
- 2.) A Címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége

Megnevezés	Sor-szám	Saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségek összegei (Forintban!)		
		2019.	2020.	2021.
Helyi adók	01.	10 845 000 000	10 870 000 000	10 890 000 000
Tulajdonosi bevételek	02.	233 200 000	233 200 000	233 200 000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	03.	101 500 000	100 500 000	99 500 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04.	148 000 000	128 000 000	138 000 000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05.	-	-	-
Privatizációból származó bevételek	06.	-	-	-
Garancia- és kezességvállalásból származó bevételek	07.	-	75 235 000	76 270 000
Saját bevételek (01+.....+07)	08.	11 327 700 000	11 406 935 000	11 436 970 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09.	5 663 850 000	5 703 467 500	5 718 485 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10.	236 373 429	299 015 223	318 236 479
- felvett, átvállalt hitel (tőke+járulék)	11.	236 373 429	299 015 223	318 236 479
- felvett, átvállalt kölcsön (tőke+járulék)	12.	-	-	-
- hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13.	-	-	-
- adott váltó	14.	-	-	-
- pénzügyi lízing	15.	-	-	-
- halasztott fizetés	16.	-	-	-
- kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17.	-	-	-
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18.	-	-	-
- felvett, átvállalt hitel (tőke+járulék)	19.	-	-	-
- felvett, átvállalt kölcsön (tőke+járulék)	20.	-	-	-
- hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21.	-	-	-
- adott váltó	22.	-	-	-
- pénzügyi lízing	23.	-	-	-
- halasztott fizetés	24.	-	-	-
- kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25.	-	-	-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26.	236 373 429	299 015 223	318 236 479
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-26)	27.	11 091 326 571	11 107 919 777	11 118 733 521
Adósságszolgálat a saját bevétel arányában	28.	2,09%	2,62%	2,78%



KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására 2019-2020-2021. évekre szóló előterjesztésről.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE RÉSZÉRE

Nyíregyháza

Kossuth tér 1.

4400

I. MEGBÍZÁS

Végrehajtottuk mindazokat a vizsgálati eljárásokat, amelyekben Önökkel írásban megállapodtunk, és amelyeket a megállapodásban felsoroltunk. Megbízásunkat az érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardok alapján vállaltuk és végeztük el. A vizsgálati eljárásokat kizárólag azért hajtottuk végre, hogy alapot szolgáltatassunk Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése számára.

Megbízási szerződésünk értelmében feladatunk volt Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására 2019-2020-2021. évekre szóló előterjesztés könyvvizsgálói véleményben történő megerősítése. A vélemény a Nemzetközi Könyvvizsgálati Standard alapján nem minősül teljes körű könyvvizsgálatnak. A véleményünk kialakítása során azt vizsgáltuk, hogy az előterjesztés:

- kellő részletezettséggel készült-e,
- tartalmaz-e minden lényeges információt a döntés meghozatalához.

II. FELÜLVIZSGÁLAT

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29/A. §-a a középtávú tervezésen belül előírja, hogy a helyi önkormányzat évente legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítsa meg a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási törvény) 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Jelenleg négy adósságot keletkeztető ügylete van az Önkormányzatnak:

- az Európai Unió projektjeinek önerejének finanszírozására kötött kedvezményes kamatozású 600.000.000 Ft összegű beruházási hitelkeretből összesen 262.378.753 Ft hitel igénybevételére került sor, mellyel kapcsolatosan 2018-ban került sor első ízben törlesztésre,
- a 2015. évben megkötött 750.000.000 Ft keretösszegű felhalmozási célú kölcsönszerződés, melyből a ténylegesen igénybevett 567.792.135 Ft összegű kölcsön törlesztése 2019. évtől kezdődik,
- a 2016. évben a felújítási kiadások finanszírozására megkötött 400.000.000 Ft felhalmozási célú hitelkeretből felhasznált 311.059.238 Ft, melynek törlesztését első alkalommal 2020. évben tervezi az önkormányzat,
- valamint a 2017. évben megkötött 500.000.000 Ft keretösszegű felhalmozási célú hitelszerződés, melyből 345.362.573 Ft a 2017. évben ténylegesen igénybevett, továbbá 154.637.427 Ft 2018. évben lehívásra kerülő hitel, melynek törlesztése 2021. évtől kezdődik.

2018. évben a költségvetésben tervezett felhalmozási kiadások finanszírozására 500.000.000 Ft – a Kormány az engedélyt 2017. évben megadta - felhalmozási célú hitelkeretből fennmaradó 154.637.427 Ft felvételét tervezi az Önkormányzat, melynek várható járulékos költségeit is figyelembe vették.

Figyelembe kell venni továbbá a készfizető kezességvállalásokból eredő kötelezettségeket. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata kezességvállalásból eredő kötelezettséggel jelenleg nem rendelkezik. A 2015. évben a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.-vel szemben érvénybelépett önkormányzati kezességvállalás miatti követelésének törlesztésére első alkalommal 2020. évben kerül sor.

A Stabilitási törvény 10.§ (5) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egy évben sem haladhatja meg az Önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át. Ez az önkormányzat adósságvállalási lehetőségeinek felső határa. Ennek az arálynak értelemszerűen a középtávú kitekintés során is érvényesülnie kell.

Jelen előterjesztés bemutatja a megkötött illetve a jövőben tervezett adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó szerződések alapján, jövőben felmerülő adósságszolgálati kiadások becsült értékét. (Előterjesztés 1. sz. melléklet.)

Az Önkormányzat saját bevételeit az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2.§. (1) bekezdése szerint prognosztizálta.

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata saját bevételei és adósságot
keletkeztető ügyletiből eredő fizetési kötelezettségek**

adatok Ft-ban

<i>Megnevezés</i>	2019.	2020.	2021.	Összesen
Saját bevételek	11 327 700 000	11 406 935 000	11 436 970 000	34 171 605 000
Saját bevételek 50%-a	5 663 850 000	5 703 467 500	5 718 485 000	17 085 802 500
Fizetési kötelezettségek összesen	236 373 429	299 015 223	318 236 479	853 625 131
Fizetési kötelezettségek aránya a saját bevételhez	2,09 %	2,62 %	2,78 %	2,50 %
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	11 091 326 571	11 107 919 777	11 118 733 521	33 317 979 869

III. NYILATKOZAT/VÉLEMÉNY

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere GAZD/27-4/2018. számú előterjesztéshez – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására 2019-2020-2021. évekre - a könyvvizsgáló az alábbi nyilatkozatot/véleményt fogalmazza meg:

1. Az Önkormányzat eleget tesz az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §. továbbá a Magyarország stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45.§. (1) bekezdése a) pontjában és a 353/2011. (XII.30.) Korm. rendeletben foglaltaknak.
2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

Nyíregyháza, 2018. január 22. **VERSATILE AUDIT KFT.**

4400 Nyíregyháza

Munkás u. 53.

Adószám: 13874357-2-15

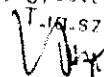
**Pirooska Sándorné**

Ügyvezető igazgató

VERSATILE AUDIT Könyvvizsgáló Kft.

Nyíregyháza, Munkás u. 53.

MKVK engedély szám: 002430

VARGA JÁNOS
bejegyzett könyvvizsgáló
T. u. sz.: 002059**Varga János**

kamara tag könyvvizsgáló

4400 Nyíregyháza, Kandó K. utca 12.

MKVK engedély szám: 002059