



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

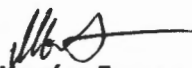
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

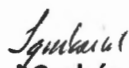
Ügyiratszám: JKAB/71-1/2018.

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

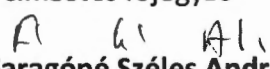
a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról
szóló 44/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Ignécz Csabáné
NYÍRVV Nonprofit Kft.
ügyvezető

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

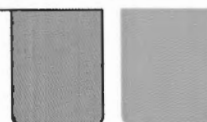
Véleményező bizottságok:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 16/A.§ rendelkezése alapján: „A helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatást a helyi önkormányzat, kizárólag e közszolgáltatási feladat ellátására alapított költségvetési szerv, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság, továbbá e gazdasági társaság 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, önkormányzati társulás, vagy a közterület-felügyelet láthatja el külön törvényben szabályozottak szerint.”

A parkolás-üzemeltetési feladataink ellátása során a NYÍRVV Nonprofit Kft. folyamatosan vizsgálja és méri a parkolási helyzetet, továbbá az elmúlt évek parkolás-üzemeltetési tapasztalatai azt mutatják, hogy a fizető és nem-fizető övezetek folyamatos karbantartása szükséges, mivel a parkolóhelyek iránti kereslet-kínálat egyensúlyának beállítása, a várospolitikai elképzelések, a parkolás-szabályozás folyamatos változtatását igénylik.

Az üzemeltető Társaság tapasztalatai és lakossági kérések alapján javasoljuk több parkoló-terület fizető parkolóba történő bevonását, mely területek jelenleg a fizető övezetek peremén helyezkednek el, és ebből következőleg folyamatos terheltséget mutatnak. Az üzemeltető a törvényben előírt vizsgálatot lefolytatta, melynek eredményét az általános indoklásban ismerhetik meg.

Szintén az üzemeltető javaslata alapján kerül sor a sátorgarázsok elhelyezésével kapcsolatos módosításra, illetve pontosításra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2018. január 18.

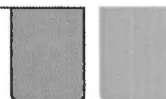
Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály módosításának, szükségességének a célja

A parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a legutóbbi módosítás óta eltelt időszakban üzemeltetői tapasztalatok, illetve a lakossági jelzések alapján szükséges változtatni néhány ponton a rendeleten.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet módosítása miatt több területen bevezetésre kerül a fizető parkolás, mely a társadalom számára azokon a területeken kedvező változást hoz a korábbi zsúfolt állapothoz képest. A parkolóhelyek számának növelése bevétel növekedést eredményez.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet szabályai az Önkormányzat számára nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásával kapcsolatban a Polgármesteri Hivatalnál többlet feladat, illetve ezzel kapcsolatos külön feltétel nem jelentkezik.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Ezen irányú hatásai nem mérhetők.

R e n d e l e t - t e r v e z e t

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

.... / (..) önkormányzati

r e n d e l e t e

**a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról
szóló 44/2006. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozására vonatkozóan a következőket rendeli el:

1.§ A parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 14.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Sátorgarázs elhelyezésére csak kiépített, merőleges kialakítású parkolóban van lehetőség kizárólag október 15. és április 15. közötti időszakban jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott díjtétel szerint. A nem-fizető parkolóban elhelyezhető sátorgarázsok száma maximum 190 db lehet.”

2.§ Az Ör. 14. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Sátorgarázs elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződés fizető parkolóban, valamint intézmények parkolója tekintetében nem köthető.”

3.§ Az Ör. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

4.§ Az Ör. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

5. § Ez a rendelet 2018. május 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez:

Kiemelt zóna	– Hősök tere – Bercsényi utca – Kálvin tér – Bethlen Gábor utca (Turul-ház előtt) – Egyház u. (Bethlen G. u. – Kálvin tér között) – Országzászló tér – Zrínyi Ilona utca – Római katolikus templom környéki parkolók – Megyei könyvtár melletti parkolók – Szabadság tér nyugati oldala – Nagy Imre tér (Korzó Üzletház oldala) – Szarvas u. 2-4. tömbbelső (udvara) – Szabadság tér keleti oldal – Piros Ház udvara
--------------	--

I. zóna	– Iskola utca – Gimnázium köz – Szent István utca (Luther utcától a Béla utcáig) – Szarvas utca (mindkét oldala Iskola utcától Kereszt utcáig) – Széchenyi utca (Szarvas utcától a Bessenyei térig) – Zrínyi u. 8-10. mögött – Luther köz – Luther tér – Vay Ádám körút – Hunyadi u. Kiskörút és Bujtos u. közti szakaszának városközpont felé eső oldala – Luther utca (Kereszt utca és Luther tér között) – Kürt u. – Eötvös u. (Gimnázium köz-Luther u. között) – Kossuth u. (Vay Á. krt.-Sarkantyú u.-ig) – Dózsa Gy. u. (Vay Á.krt.-Pazonyi térig) – Bocskai u. (Hunyadi u.–Nagykörút között) – Selyem u. (Vay Á.krt.-Pazonyi térig) – Tavasz u. – Univerzum mögött – Körte u. (Kossuth u.–Vay Á.krt. között)
---------	---

	– Nyár u. – Epreskert u. – Nyírfa u. – Pazonyi tér (Selyem u. folytatása)
--	--

II. zóna.	– Széchenyi u. (Bessenyei tértől-Szabolcs utcáig) – Szent István utca (Béla utcától – Nádor utcáig) – Bessenyei tér – Szarvas utca (mindkét oldala Kereszt utcától – Arany J. utcáig) – Benczúr tér – Kereszt utca (Luther utcától a Szarvas utcáig) – Ér utca – Eötvös u. (Gimnázium köz és Nádor u. között) – Bethlen G. u. (Egyház u. – Víz u. között) – Bujtos u. (Hunyadi u. - Inczédy sor között)
	– Búza utca – Víz utca – Új utca – Vasvári Pál utca (Rákóczi u. – Dohány u. között) – Dob utca – Árok u. (Vasvári P. utcától Búza utcáig) – Szt. István u. (Kórház előtt) – Szt. István u. 63-69. sz. előtt – Fogtechnika épület melletti parkolók

	– Czuczor Gergely utca (Kállói úttól Nagyvárad utcáig) – Búza tér – Színház u. (Bessenyei tér és Szabolcs u. között) – Malom u. (Bessenyei tér és Szabolcs u. között) – Báthory u. (Benczúr tér-Deák F. u. között) – Rákóczi u. 23-25. belső parkoló – Sólyom u. – Sólyom köz – Holló u. – Hatzel tér (Csillag utca felőli oldal) – Csillag u. (Eötvös u. – Hatzel tér között) – Kiss E. u. (Jósa A. u. – Ér u. között) – Jósa A. u. (Kiss Ernő u. – Arany J. u. között) – Kölcsey u. – Deák F. u. (Széchenyi u. – Arany J. u. között)
--	--

III. zóna.	– Egyház u.- Síp u. közötti zúzottköves parkoló – Síp u. – Bujtos utcai zúzottköves parkoló – Kossuth u. 17. sz. zúzottköves parkoló
------------	---

2. melléklet a(.....) önkormányzati rendelethez:

zóna	Ft/h Nettó	Napijegy Ft/nap nettó
Kiemelt	276	nincs
I.	197	984
II.	158	788
III.	118	591

zóna	bérlet magán (Ft/év) nettó	bérlet közület (Ft/év) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet	Nincs bérlet
I.	48.000	48.000
II-III.	28.803	28.803

hónapok száma	I. zóna Ft/hó nettó	II-III. zóna Ft/hó nettó
1 havi bérlet	5.764	4.165
2 havi bérlet	11.205	8.000
3 havi bérlet	16.323	11.520
4 havi bérlet	21.126	14.724
5 havi bérlet	25.606	17.606
6 havi bérlet	29.764	20.165
7 havi bérlet	33.606	22.401
8 havi bérlet	37.126	24.323
9 havi bérlet	40.323	25.921
10 havi bérlet	43.205	27.205
11 havi bérlet	45.764	28.165
12 havi bérlet	Éves bérlet ára	Éves bérlet ára

zóna	parkolójegy/bérlet utólagos bemutatásának pótdíja (Ft/alkalom) nettó
Kiemelt	630
I.	
II-III.	

Kedvezményes bérlet típusok (Ft/év) nettó	
Rendszám nélküli bérlet (I-II-III. zónában érvényes)	192.000
Lakóhely környéki bérlet magán	3.205
Alap és középfokú oktatási intézmények környéki bérlet	1.654
Árurakodáshoz kiadott bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	1.654
Háziorvos várakozási engedélyéhez kötött bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	1.654
Búza téri Piac bérlet	21.000

bérlet cseréje (Ft/alkalom) nettó	1000
--------------------------------------	------

zóna	területbérlet parkoló állásonként (Ft/év) nettó
Kiemelt és I.	126.000
II.-III.	84.000

sátorgarázs helye (Ft/hó) nettó (október 15. - április 15.)	3.505
---	-------

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

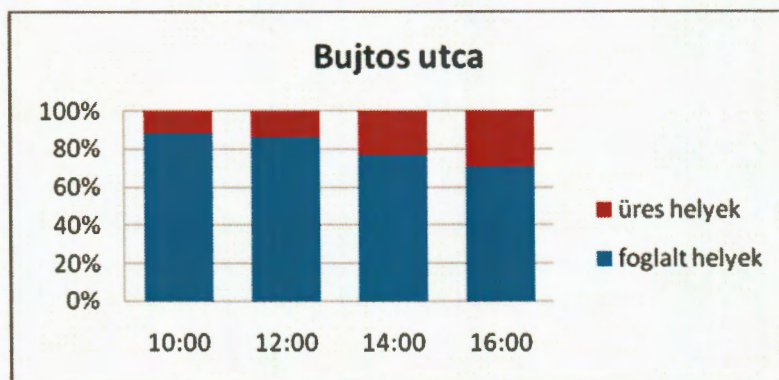
**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának a parkolóhelyek létesítéséről,
valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... (.....) önkormányzati rendelet**

általános indokolása

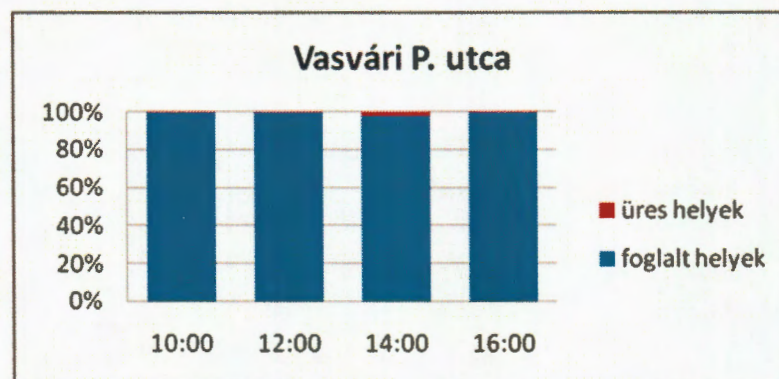
Az üzemeltető javaslata és lakossági kérések alapján kerül sor az I-II. zónán belül több új terület fizető övezetbe történő bevonására. Az üzemeltető a törvényi előírások alapján elvégezte az adott területeken az előírt felmérést, melynek eredménye alapján az érintett utcákban bevezethető a fizető parkolás.

A javasolt területeken az alábbi időpontban történt meg az 1988. évi I. törvény 15/a §. 3. bekezdésében előírt vizsgálat:

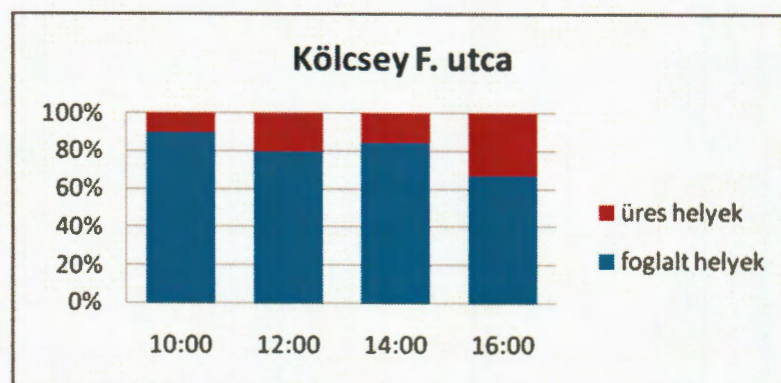
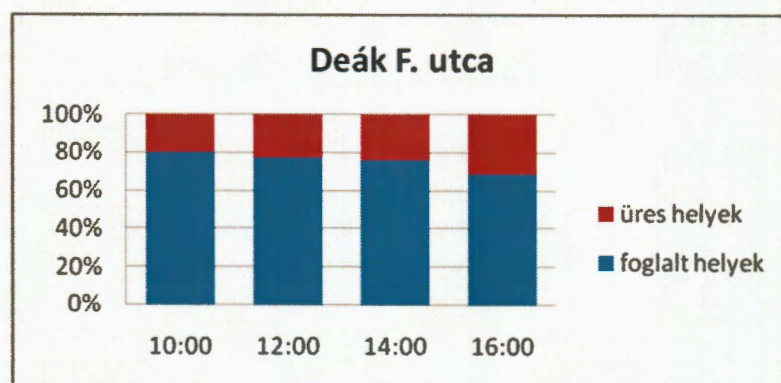
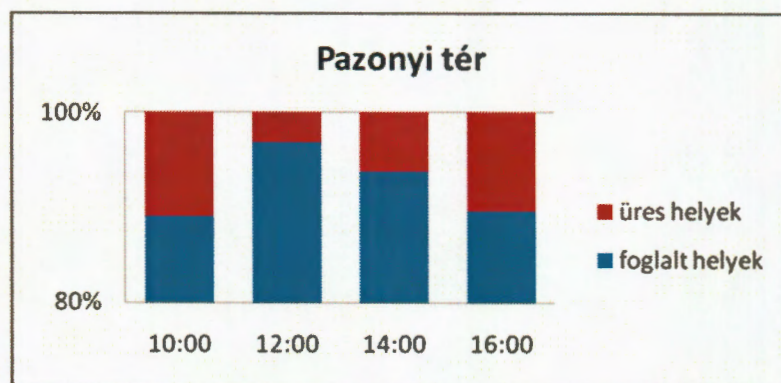
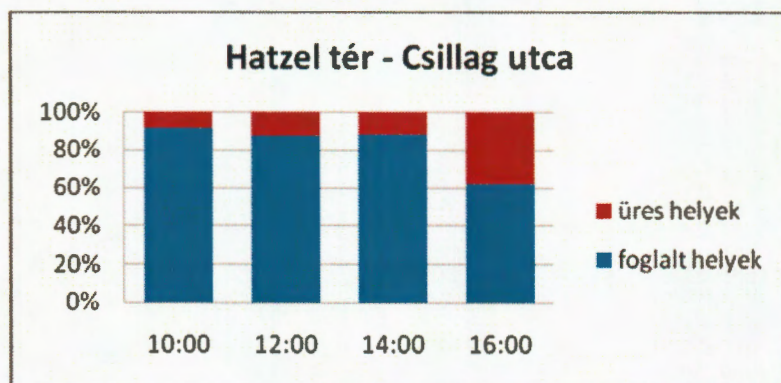
2018. január 08. – 2018. január 12. között Bujtos u., Vasvári P. u., Hatzel tér, Csillag u., Pazonyi téren, Deák F. u., Jósza A. u., Kiss E. u., Kölcsey u., Holló u., Sólyom u., Sólyom közben lévő parkoló csoportokban történt meg az alábbi eredményekkel:

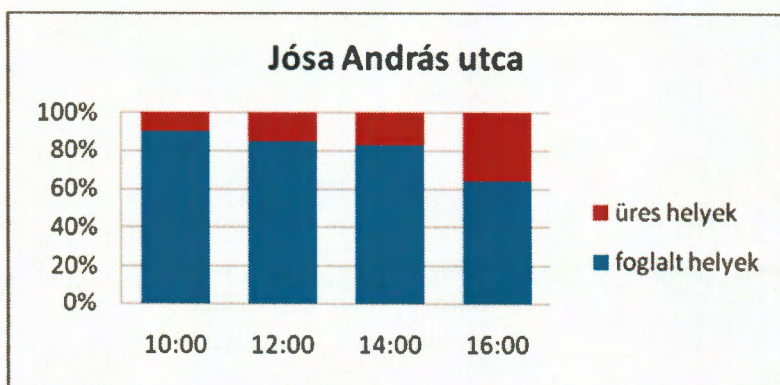


80,2 %

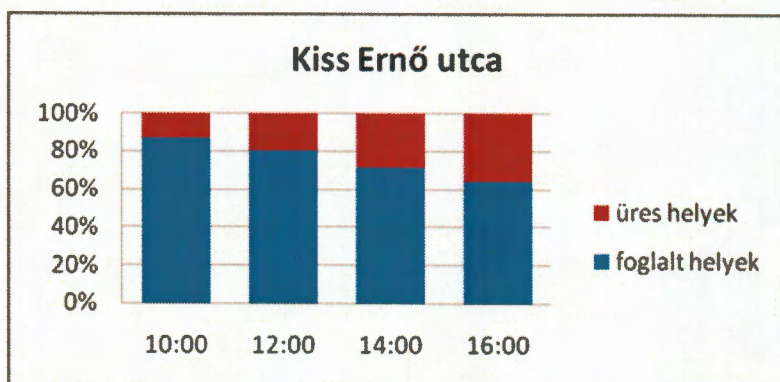


98,9 %

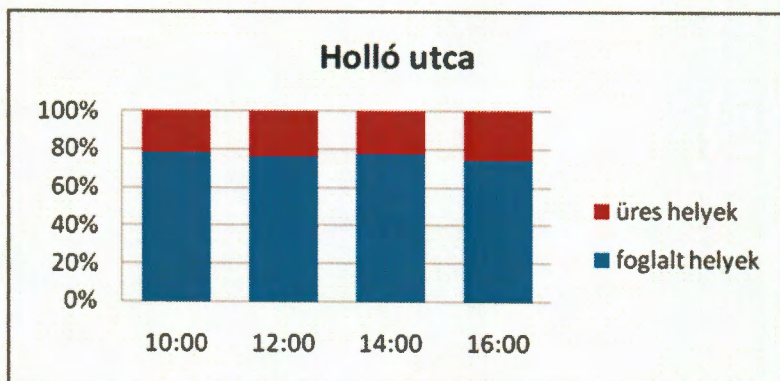




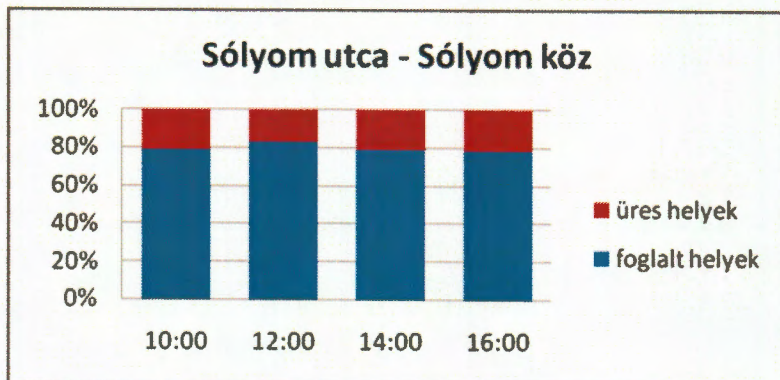
80,2 %



75,3 %



76,1 %



79,2 %

A törvényben előírt minimum 70 %-os telítettségi mutató minden érintett területen teljesült.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... (.....) önkormányzati rendelet

r é s z l e t e s i n d o k o l á s a

1.-2.§. A sátorgarázsok elhelyezésével kapcsolatos pontosítás illetve módosítás történik.

3.§. Az Ör. 1. melléklete helyébe ezen rendeletmódosítás 1. melléklete lép.

4.§. Az Ör. 2. melléklete helyébe ezen rendeletmódosítás 2. melléklete lép.

5.§. Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.