



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

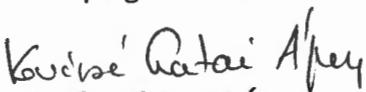
Ügyiratszám: VAGY/20/2018.
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

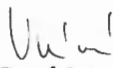
ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2018. évi Éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szalai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

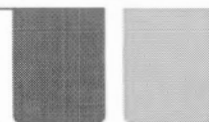
Véleményező Bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Pénzügyi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2015. február 19. napjával 5 éves időtartamra szóló Közzolgáltatási keretszerződést kötött.

A keretszerződés többek között rögzíti a Társaság által végzendő közzolgáltatási feladatok körét, a közzolgáltatási feladatok ellátásáért az Önkormányzat által nyújtandó ellentételezés feltételeit, a kompenzáció számítási módszerét, és a kompenzációval történő elszámolás módját.

A Keretszerződés 5. pontja értelmében az Önkormányzat és a Közzolgáltató köteles minden évben legkésőbb az éves költségvetési rendelet elfogadását követő 5 napon belül az Éves közzolgáltatási szerződést megkötöni.

A felek az Éves közzolgáltatási szerződésben kötelesek rögzíteni az előirányzott kompenzáció igény és a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzott kompenzáció mértékét, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. által végzendő 2018. évi közzolgáltatási tevékenységek mennyiségi és minőségi követelményeit.

A Keretszerződésben az alábbi tevékenységcsoportok kerültek meghatározásra, illetve az Éves közzolgáltatási szerződésben e tevékenység-csoportonkénti megbontásban – a parkolók fenntartási, üzemeltetési feladatai kivételével – finanszírozásra.

- Intézményi villamos energia ellátás, tűzvédelmi feladatok
- Városi közvilágítás
- Közfoglalkoztatás
- Csapadék- és belvízhálózat üzemeltetése
- Állategészségügyi és járvány-megelőzési feladatok
- Települési vízellátás
- Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás
- Egyéb városüzemeltetési feladatok
- Zöldfelület fenntartása
- Helyi közutak, hidak fenntartása
- Parkolók fenntartási, üzemeltetési feladatai

A 2018. évi Éves közzolgáltatási szerződés elkészítésénél figyelembe vettük a fentebb felsorolt széleskörű feladatok ellátásához az Önkormányzat által nyújtandó kompenzációt biztosító 2018. évi költségvetési előirányzat adatait, valamint a mennyiségi és minőségi paramétereknél a Társaság által kidolgozott naturális mutatókat.

Meghatároztuk továbbá a közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzésének mennyiségi és minőségi paramétereit és azok ellentételezését is. A 2. illetve 3. sz. melléklet tartalmazza a 2017. évről áthúzódó és a 2018. évben megvalósuló Orgona utcai járdaépítés és a Gyepmesteri Telep előirányzatát.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezet, valamint a mellékletét képező 2018. évi Éves közzolgáltatási szerződés jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2018. január 16.


Dr. Kovács Ferenc
2

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2018.(I.25.) számú

határozata

**A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2018. évi Éves közszolgáltatási szerződés
jóváhagyásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2018. évi Éves közszolgáltatási szerződést a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a 2018. évi Éves közszolgáltatási szerződés aláírására

Nyíregyháza, 2018. január 25.

A határozatot kapják:

- 1./ Közgyűlés tagjai
- 2./ címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Ignéczi Csabáné, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

2018. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

**/A 31/2015.(II.19.) SZÁMÚ HATÁROZATBAN ELFOGADOTT KÖZSZOLGÁLTATÁSI
KERETSZERZŐDÉS ALAPJÁN/**

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közzszolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselőjében: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban „Önkormányzat”

másrészről: **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselőjében: Ignéczi Csabáné ügyvezető), továbbiakban „Közzszolgáltató”, együttesen a Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján – figyelemmel a vonatkozó jogszabályok előírásaira is – az Önkormányzat e Szerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak – Nyíregyháza közigazgatási területén hatékony és jó minőségben történő végrehajtásával a Közzszolgáltatót bízta meg és jelen Szerződésben a feladatellátáshoz kizárólagos jogot biztosított a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 31/2015.(II.19.) számú határozatával jóváhagyott, 2015. február 19. napjától hatályos Közzszolgáltatási Keretszerződésben foglaltak szerint (a továbbiakban: Keretszerződés).

A Keretszerződés alapján Felek 2018. évre az alábbi éves közzszolgáltatási szerződést kötik.

1. Az Éves Szerződés tárgya

Az Éves Szerződés tárgyát képezi a Keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben felsorolt Közzszolgáltatási tevékenységek ellátása és azok ellentételezése, továbbá a 2. számú mellékletben felsorolt, közvetlenül a Közzszolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzése és azok ellentételezése.

2. Az Éves Szerződés területi és időbeli hatálya

Az Éves Szerződés hatálya kiterjed Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területére és a Keretszerződés 5.2. pontja alapján 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig szabályozza mindazon vállalt közzszolgáltatások, illetve közvetlenül a közzszolgáltatáshoz kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő teljesítését és ellentételezését, amelyek elvégzése az időbeli hatály tartama alatt történt.

3. A 2018. évi Előirányzott kompenzáció

- 3.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2018. évi közszolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó **3.373.036.000 Ft** azaz bruttó hárommilliárd-háromszázhetvenhárommillió-harminchatezer forint összegű kompenzációt irányzott elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

A Közzolgáltató köteles Üzleti tervében kidolgozni a közszolgáltatási tevékenységek ellátására vonatkozó - adott évre tervezett - részletes szakmai programját. A szakmai program alapján a Közzolgáltató kötelezettség ellátásához szükséges finanszírozási igényt, azaz az előirányzott kompenzációigény összegét a Közzolgáltató jelen szerződés 3. számú mellékletének függelékében számítja ki részletesen, az irányadó jogszabályok, és a Keretszerződésben meghatározott elvek szerint.

Az éves előirányzott kompenzációigény, illetve annak tevékenységcsoportonkénti bontása az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

- 3.2. A Keretszerződés 6.1. pontja alapján Felek megállapodnak, hogy a Közzolgáltató Tevékenység ellátásának ellentételezéseként meghatározott Kompenzáció kifizetése 12 egyenlő részletben, míg a 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozása a beruházások, felújítások ütemében, a Közzolgáltató által jelzett időpontban, számla ellenében történik.
- 3.3. Fentiekre tekintettel Felek megállapodnak, hogy a Keretszerződés 6.1. pontjában foglaltakkal összhangban a Közzolgáltató jogosult a 2018. évi Előirányzott Kompenzáció összegének 1/12-ed részéről a tárgyhót követő hónap 10. napjáig, az Önkormányzat nevére kiállított részszámlát kibocsátani. A számla szövege: 2018. évi előirányzott kompenzáció 1/12 része szerződés szerint, a tevékenységcsoport megjelölésével.
- 3.4. A 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról, a Közzolgáltató jogosult a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott előirányzat szerint, a teljesítést követő 15 napon belül számlát kibocsátani. A számla szövege: 2018. évi beruházás, felújítás - közvetített szolgáltatásként, az elvégzett beruházás, felújítás részletes leírásával és a felújított vagyontest pontos meghatározásával. Az így kiállított számla mellékleteként Közzolgáltató köteles csatolni, az általa befogadott, a beruházás, felújítás elvégzéséről szóló számlák másolatát a közvetített szolgáltatás igazolásaként.

- 3.5. A 2018. évi Előirányzott Kompenzáció összegének 1/12-ed részéről kibocsátott számlák fizetési határideje, a számla keltétől számított 30 naptári nap.
- 3.6. A 2018. évi beruházásokról, felújításokról, közvetített szolgáltatásként kibocsátott számlák fizetési határideje, a számla keltétől számított 15 naptári nap.
- 3.7. Az Előirányzott Kompenzáció összegét, valamint a beruházás, felújítás - közvetített szolgáltatás - összegét, az Önkormányzat a Közzolgáltató OTP Bank Zrt. Banknál vezetett 11744003-20580023-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással teljesíti.
- 3.8. A 2018. évi előirányzott kompenzáció 1/12 részéről kibocsátott számlák teljesítés igazolásra nem kötelezettek a Keretszerződés 9.1 pontjában meghatározottakra tekintettel, miszerint „Közzolgáltató köteles a közzolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározottak szerint féléves, I-III. negyedéves, illetve éves Működési jelentésben az Önkormányzatot tájékoztatni. A Közzolgáltató a kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a közzolgáltatási tevékenység ellátásának tapasztalatairól - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.” Az éves számadás és elszámolás a Keretszerződés 6.2 pontja szerinti módon az Működési jelentés benyújtásával történik a Közzolgáltató éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb tárgyévet követő év május 31. napjáig.
- 3.9. A közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról kibocsátott számlák teljesítés igazolásra kötelezettek, mindkét fél részéről. Az Önkormányzat részéről a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, a Közzolgáltató részéről a Műszaki Igazgatóság jogosult a teljesítés igazolására.

4. A 2018. évi szolgáltatási szint

Felek megállapodnak abban, hogy a Közzolgáltatási Tevékenység 2018. évben az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségi és minőségi paramétereknek megfelelően kerül teljesítésre. A 2. sz. mellékletben meghatározott beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei a lefolytatott közbeszerzési eljárások eredményeinek megfelelően változhatnak.

5. A Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Közzolgáltató a Keretszerződés 6.2 pontja szerint éves Működési jelentésben köteles elszámolni az előző évi kompenzáció összegével. A Közzolgáltató köteles kiszámítani, és az Önkormányzatnak átadni tevékenységcsoportokra bontva és összesen is

- a. az előző évre járó jogos kompenzációigény összegét
- b. a jogos kompenzációigény és a kifizetett kompenzáció különbözetét
- c. a társaság által végzett egyéb tevékenységek eredményét.

Az Önkormányzat jogosult a Közzolgáltató által készített számításokat, elszámolásokat ellenőrizni.

Amennyiben a Felek által kölcsönösen elfogadott közzolgáltatási tevékenységek összességére vonatkozó jogos kompenzációigény magasabb az összes kifizetett kompenzáció összegénél - azaz a közzolgáltatási tevékenységek összességében alulkompensáltak - úgy az alulkompenzáció összegét az Önkormányzat Közgyűlésének döntésétől függően

- az Önkormányzat átutalja a közzolgáltató részére, vagy
- a Közzolgáltató egyéb tevékenységeinek eredményéből köteles finanszírozni közzolgáltatási tevékenységeinek alulkompenzáltságát, részére az Önkormányzat további forrást nem biztosít.

- 5.2. Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 9.1. pontja alapján az Éves Szerződés tárgyát képező Közzolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente az éves beszámoló elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévét követő év május 31. napjáig a Keretszerződés 3. sz. mellékletében meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni.
- 5.3. Az Önkormányzat jogosult, illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles a Közzolgáltató szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését - saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni. Az ellenőrzés végzéséhez Közzolgáltató vállalja, hogy az általa végzett közzolgáltatási tevékenységeken belül a helyi közutak és járdák építési, javítási, karbantartási munkálatai és a faápolási feladatok esetében a tervezett közzolgáltatási tevékenységekről heti ütemtervet készít, amit a tárgyhatár megelőző hét utolsó munkanapján az ütemtervben foglalt feladatok elvégzésének megkezdése előtt megküld az Önkormányzat adott osztályának tájékoztatásul. A heti ütemtervben rögzített közzolgáltatási feladatok változhatnak. Az ütemterv változásáról az adott osztályt Közzolgáltató szintén köteles tájékoztatni.
- 5.4. Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 9.3 pontja szerinti ellenőrzés során az Önkormányzat meghatalmazott képviselőjével együttműködni, a szükséges támogatást megadni.
- 5.5. Közzolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közzolgáltatási kötelezettség teljesítését.
- 5.6. Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 10.2 pontjának megfelelően minden, olyan engedélyt megszerezni, fenntartani, és minden lényeges tekintetben

megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közzolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges.

- 5.7. A Közzolgáltató feladatainak ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátáshoz szükségesek.
6. Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve az Éves Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti esetleges ellentmondás esetében a Keretszerződésben foglaltak az irányadók.
7. A Szerződő Felek az Éves Szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon helybenhagyólag aláírták.
8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Az Éves Szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

1. számú melléklet: A Közzolgáltatási Kötelezettség 2018. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei
2. számú melléklet: A közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2018. évi beruházások, felújítások meghatározása
3. számú melléklet: A 2018. évi előirányzott kompenzáció

A jelen szerződés hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2018. január 25.

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőjében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

**NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
képviselőjében
Ignéczi Csabáné
ügyvezető**

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

2018. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú melléklete

A Közzolgáltatási Kötelezettség 2018. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei

I. HELYI ENERGIASZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

INTÉZMÉNYEK VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA

Megnevezés	db
Intézmények mérési pontjai	121
Ebből távmért	6
Energiaszolgáltató által olvasott	113
Almérővel rendelkező	2
Társaságunk által ellenőrzés céljából leolvasott fogyasztási helyek	121

Intézmények tervezett éves összes energiafogyasztása: 1 800 000 kWh

Továbbszámlázott:

Konyhák és egyéb vételezési helyek felé (21 db) 224 000 kWh

Közüemi szerződések egyeztetése, ellenőrzése, új szerződések előkészítése.

Felhasználás értékelése, elemzése, energiajelentések, statisztikák készítése.

Mérőórák leolvasása, a leolvasott értékek monitoringja, valamint egyeztetés energiaszolgáltatóval.

Érintésvédelmi, villámvédelmi, szabványossági feladatok elvégzése a minősítő által megjelölt időpontokban.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

VÁROSI KÖZVILÁGÍTÁS

Megnevezés	
Üzemeltetett lámpatestek száma	16 709 db
Beépített világítási teljesítmény	1 482 kW
Közüilágítási éves égésidő (közvilágítási naptár szerint)	3 990 óra
Közüilágítás éves összes energiafogyasztása	5 917 829 kWh

Szolgáltatás üzemképességének biztosítása:

A mérés alapjául szolgáló városrészt, utcákat véletlenszerűen kell kiválasztani. A minta nagysága az üzemeltetett lámpatestek 10 %-át kell tartalmazza, üzemidőben (éjszaka) kell elvégezni negyedévente a bejárást. Az elérendő üzemképesség 95 %, a hiba az 5 %-ot nem haladhatja meg, a szakaszhibákat nem kell figyelembe venni.

Hibajavítás és hibabejelentések kezelése:

A lakosság által, valamint általunk észlelt meghibásodások bejelentése e-mailen keresztül történik a szolgáltató részére. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés javításának megrendeléséről az e-mail címünkre kapunk választ. A hibaelhárítást a bejelentéstől számítva a szolgáltató:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképesé tenni.
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképesé tenni.

Közvilágítási berendezések teljeskörű üzemeltetése, karbantartása.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

Elszámolás beépített teljesítmény és égésidő alapján, a fejlesztések kapcsán beépített világítótestek karbantartási és energiaköltségeinek elszámolása.

II. HÁTRÁNYOS HELYZETŰ RÉTEGEK FOGLALKOZTATÁSA

Megnevezés	fő
2017. évben megkezdett foglalkoztatás (Közfoglalkoztatás, TÁMOP)	1 123
Közfoglalkoztatási és egyéb programok (napi 8 órás munkaidővel)	1 877
Összesen tervezett támogatott foglalkoztatott létszám	3 000
Támogatásban résztvevők éves átlagléttszáma	1000 fő/8ó/12hó

Éves indított projektek saját erő valamint egyéb foglalkoztatáshoz kapcsolódó általános és dologi költségek biztosítása.

III. VÍZRENDEZÉSI VÍZELVEZETÉSI, CSATORNÁZÁSI FELADATOK

Csapadékvíz és belvíz üzemeltetés és karbantartás

Zárt csapadékcatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása

Megnevezés	fm	db
Zárt csatorna mennyiség	250 448	
Tisztítóaknak mennyisége		5 055
Víznyelők mennyisége		6 486
Szikkasztó kutak mennyisége		319
Csapadékvíz átemelők üzemeltetése, karbantartása		24
Záportározó		2

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

Megnevezés	fm
Kaszálása, iszaptalanítása, kotrása, javítása	62 600
Csapadék- és belvíz szivattyúzás, szippantása	szükség szerint
Átereszek karbantartása	szükség szerint
Hibaelhárítási feladatok	szükség szerint
Csapadék és belvízelvezető rendszer mennyisége	247 432

IV. ÁLLATEGÉSZSÉGÜGYI ÉS JÁRVÁNY-MEGELŐZÉSI FELADATOK

Gyepmesteri telep üzemeltetése

Az utcán kóborló kutyák begyűjtése, kötelező 14 napos karantén idő alatti megfigyelése, karantén időn túl, az ebek gazdásítása.

Állati eredetű hulladékok fogadása, gyűjtése, beszállítása, tárolása, annak megsemmisítéséről történő gondoskodás.

Eb nyilvántartáshoz, eb összeíráshoz kapcsolódó szolgáltatások, feladatok ellátása.

Megnevezés	ha
Város közigazgatási területén	
rovar és rágcsálóirtás évi négy alkalommal illetve	27 446
atka irtás évi három alkalommal	100
lárvaírtás évi egy alkalommal (idegenforgalmi területen)	283
szúnyogírtás évi három alkalommal (idegenforgalmi területen)	2 217

V. TELEPÜLÉSI VÍZELLÁTÁS

Ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása április 30. – október 31 között.

Meglévő ivókutak felújítása esetleges cseréje, pótlása, illetve lezárt ejektoros kutak szanálása.

Megnevezés	db	Elszámolás
Üzemelő ejektoros kutak száma (közkifolyók)	398	mérőóra nélküli
Lezárt ejektoros kutak száma (közkifolyók)	308	mérőóra nélküli
Ivó és díszkutak száma	30	mérőóra nélküli
Mélyfúrású kutak	5+1	mérőóra nélküli
Közkifolyók temetőekben	3	mérőóra alapján
Ivó és díszkutak száma	5	mérőóra alapján

VI. KISEGÍTŐ MEZŐGAZDASÁGI SZOLGÁLTATÁS

Mezőőri szolgálat ellátása 8 fő mezőőrrel megközelítően 23.000 ha városi külterületen.

VII. KÖZTISZTASÁGI, KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSI FELADATOK

Szilárd burkolatú utak takarítása, síktalanítása 1 582 325 m²

Szilárd burkolatú utak (aszfalt és beton) takarítása a rendeletben foglaltak szerint szegélyezése, locsolása, seprési hulladék elszállítása és megsemmisítése – téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Szórt útalap földút hóeltakarítási munkái és hulladékgyűjtés 1 125 149 m²

Szórt útalap és földút hóeltakarítási munkái a téli útüzemeltetési időszakban.

Járdák, kerékpárutak, sétányok takarítása, síktalanítása 175 545 m²

Járdák, kerékpárutak és sétányok, buszmegállóhelyek takarítása, téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Városi takarítás:

Köztisztasági feladatok ellátása, hulladékgyűjtés, hulladékgyűjtők ürítése, hulladék elszállítása.

Parlagfű ellenőrzés 2400 ha felület ellenőrzése

A város belterületén parlagfű ellenőrzés, lakossági panasz bejelentések fogadása, kivizsgálása, helyszíni ellenőrzések lefolytatása.

Parkerdő fenntartása

A parkerdő területén fakivágás, erdőrésztelepítés, gondozás, erdei bútorok fenntartása, beszerzése és kihelyezése, erdei utak karbantartása 52 ha területen.

Park és sorfák fenntartása

Közterületi fák kivágása és gallyazása, tuskózása eseti növénypótlás, a keletkezett gally elszállítása és elhelyezése.

Erdei tornapálya fenntartása

Erdei tornapálya takarítás, bútorok fenntartása, hulladék elhelyezése 12 500 m².

Játszóterek minősítése

Időszakos felülvizsgálatok elvégzése, tiltótáblák elhelyezése. (kutyasétáltatás, dohányzás)

Játszóterei berendezések karbantartása

Összesen 97 játszóhelyszínen a játszótéri berendezések javítása, karbantartása, festése.

Kondiparkok fenntartása

Kondiparkok eszközeinek karbantartása, javítása.

Kondiparkok felülvizsgálata:

A kondi parkokban található szabadtéri fitness eszközök időszakos biztonsági felülvizsgálata

Kutyafuttatók fenntartása:

A város területén található kutyafuttatók takarítása, területrendezése, eszközök karbantartása.

Növényvédelem

Utcai sorfák, parki fák, cserjék növényvédelmi munkái – burkolt utak és szórt útalapú utak mentén vegyszeres gyomirtás 147 ha területen.

Önkormányzati területek gyommentesítése

Önkormányzati földutak mentén a Vagyongazdálkodási osztály által kezelt területeken egyeztetett lista alapján évi 2 illetve 3 alkalommal.

Szökőkutak üzemeltetése

10 db városi szökőkút és 35 db ivókút és díszkút üzemeltetése, ezek javítása karbantartása, tavaszi festése, téliesítése – üzemeltetéshez szükséges közüzemi díjakkal együtt.

Öntözőhálózat üzemeltetése

A város területén található öntözőrendszerek üzemeltetése, karbantartása.

Parkfenntartás

Összes felület 1.962.725 m²

Belterjes és külterjes kategóriának megfelelő gondozás, anyag költséggel, parköntözéssel – parki hulladék gyűjtése, elszállítása, folyamatos zsílipezéssel a Bujtosi tó vízfelületének vízszint szabályozása, 2 db mélyfúrású kútból nyári időszakban vízpótlás – vízi szökőkút üzemeltetése (tárolása, ki és betelepítése, téliesítése és a működési költségek finanszírozása, szociális létesítmények eseti üzemeltetése.)

Borbányai kármentesítési területen végzendő fenntartási tevékenység:

Összes felület: 164 792 m²

Növényápolási-pótlási, gyommentesítési, öntözési feladatok ellátása

Illegális szemétkerakatok felszámolása

Illegális hulladék összegyűjtése (gépi és kézi erővel) gépkocsira helyezése, szállítása, megsemmisítése.

Zászlózás

Hivatalos nemzeti ünnepeken zászló kihelyezés és beszéd évi 3 alkalommal pótlással együtt.

Illemhelyek üzemeltetése

Hősök terén, Sóstógyógyfürdőn illemhely üzemeltetése, karbantartása

Áramdíj, vízdíj, évenkénti fertőtlenítő festés.

Illemhely berendezéseinek esetleges hibaelhárítása (dugulás elhárítás, vízcsap csere).

Köztéri szobrok fenntartása

Köztéri szobrok talpazatának valamint Emléktáblák felületének javítása, karbantartása.

Órák üzemeltetése 3 db

Javítás, karbantartás.

Városszépítő akció

Lakosság, Intézmények részére közterületek szépítésére akciók szervezése, zsúrizás, díjazás. Balkon-, termőföld, valamint fűmag biztosítása, írásbeli kérelmek elbírálása alapján.

Közterületi berendezések

Meglévő köztéri bútorok karbantartása, cseréje, köztéri padok, szelencék kezelése, beszerzése, parkokba, buszmegállókba stb. szükség szerint.

VIII. HELYI KÖZUTAK, PARKOLÓK FENNTARTÁSI FELADATAI

Forgalmi rend ellenőrzése

Közüti jelzések és berendezések rendszeres ellenőrzése. Útellenőri szolgálat üzemeltetése, meghatározott ütemterv szerint történő ellenőrzés.

Közüti jelzőtáblák állapotának vizsgálata, sérült, hiányzó táblák pótlása.

Forgalmi rend felülvizsgálata

A közút forgalmi rendjének felülvizsgálata legalább 5 évenként, illetve az újonnan létesített út-, járda-, kerékpárút építése esetén 3 hónap utáni forgalmi rend felülvizsgálat.

Forgalomtechnikai létesítmények adatainak felvétele, nyilvántartása

Közütak, járdák, kerékpárutak, hidak adatairól (hossz, szélesség, forgalmi rendjét meghatározó jelzések) folyamatos nyilvántartás vezetése, éves jelentési kötelezettség az Önkormányzat felé.

Kezelői feladatokból származó intézkedések

- Útkezelői hozzájárulások kiadása
- Útkezelőkkel, hatóságokkal, Önkormányzattal történő egyeztetés, együttműködés,
- Adatszolgáltatás a közműtulajdonosok felé
- Útügyi érdekek érvényesítése

Forgalombiztonsági feladatok elvégzése

- Utak, járdák, kerékpárutak hibaelhárítása, karbantartása, felújítása
- Burkolatjel festés
- Autóbuszöblök építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogjárda építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogátkelőhelyek kialakítása
- Parkoló építés

Jelzőlámpa berendezések üzemeltetése

Jelzőlámpák állapotának folyamatos ellenőrzése, hibák javítása.

Ideiglenes forgalomszabályozás végzése

Különböző közműépítésekhez kapcsolódó ideiglenes forgalomszabályozási eszközök kihelyezése.

Útburkolati jelek fenntartása

- Az útburkolati jelek folyamatos láthatóságának biztosítása
- Útüzemeltetési, karbantartási feladatok elvégzése
- Utak víztelenítése

Korlátok, oszlopok pótlása, javítása**Szilárd burkolatú utak kátyúzása**

Megnevezés	km
Úthálózat hossza	
burkolt	273,3
burkolatlan	325,7
Kerékpárút hossza	54,5
Gyalogjárdák hossza	353,8

Parkolók üzemeltetése

- Parkoló hálózat adatai
 fizető: 3 207 db
 nem fizető: 12 308 db
- 65 db parkoló automata üzemeltetése és karbantartása
- A működésképtelen automaták hibaelhárítása 30 percen belül
- Közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- Reklám helyfoglalás engedélyezése és ellenőrzése

Forrás:

A szerződésben szereplő minden adat a NYÍRVV Nonprofit Kft. belső nyilvántartása alapján.

2018. ÉVI ÉVES KÖSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2018. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útépitések 2018. évben

Építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Útépités	4617	9 utca esetében	560 000 e Ft
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett járdaépítés és felújítás 2018. évben

Felújítás, építés műszaki leírása, mennyiségi és vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Meglévő járda bontása, aszfaltburkolat építés	4000	7 utca esetében	240 000 e Ft
Új járdaépítés	891	1 utca esetében	
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett játszótér felújítás 2018. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
5 db	Kombinált játszóvár, csúszdaház	36 000 e Ft

Gyepmesteri telep fejlesztés 2018. évben

Beruházás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Megjegyzés		
Gyepmesteri telep bővítése		156 119 e Ft

Tervezett közvilágítás fejlesztés 2018. évben

Beruházás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előírányzott bruttó összeg
Mennyiség	Műszaki tartalom	30 000 e Ft
18 helyszínen 53 oszlop 95 lámpa 2283 m hálózat	A korábbi években beérkezett, jogosnak ítélt közvilágítási bővítési és rekonstrukciós igényekből a legfontosabb fejlesztések (meglévő oszlopra történő lámpatest felszerelés, leromlott állagú, vagy veszélyesnek ítélt hálózatszakaszok rekonstrukciója, új hálózatszakaszok létesítése, valamint az ezekhez szükséges tervezési feladatok) végrehajtása a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.	

A fenti tervezett összegek az ajánlatkérési, illetve a közbeszerzési eljárások végeredményétől függően módosulhatnak.

2018. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete

A 2018. évi előirányzott kompenzáció

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft. részére a 2018. üzleti évben az Éves Közzolgáltatási Szerződésben rögzített közzolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	131 500
Közüvilágítás	378 000
Közfoglalkoztatás	200 000
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	195 000
Állategészségügyi feladatok	259 751
Települési vízellátás	12 600
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	34 000
Egyéb városüzemeltetési feladatok	103 040
Zöldfelület fenntartás	479 145
Közüutak, hidak fenntartása	1 580 000
Összesen:	3 373 036

2018. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. SZÁMÚ MELLÉKLETÉNEK FÜGGELÉKE

Előirányzott Kompenzációigény/Jogos Kompenzációigény														adatok e Ft-ban
Megnevezés	Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	Közüvilágítás	Közüfoglalkoztatás	Csapadék- és belvíz elvezetés	Állategészségügyi feladatok	Települési vízellátás	Kiegészítő mezőgazdasági szolgáltatás	Egyéb városüzemeltetési feladatok	Zöldfelület fenntartás	Közüutak, hidak fenntartása	Parkolási tevékenység	Közüszolgáltatási tevékenységek összesen		
	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv	2018. évi terv		
1. Anyagjellegű ráfordítások	580	216 120	134 544	19 740	20 890	7 065	3 055	32 455	81 161	118 214	48 364	682 188		
Anyagköltség	455	215 500	79 770	17 710	9 970	5 969	2 710	21 753	61 374	70 699	4 026	489 936		
Igénybevett szolgáltatások	125	320	48 344	1 745	10 780	1 096	280	10 482	16 283	45 205	33 538	168 198		
Egyéb szolgáltatás	0	300	6 430	285	140	0	65	220	3 504	2 310	10 800	24 054		
2. Személyi jellegű ráfordítások	3 881	3 879	1 307 195	39 533	25 510	0	29 581	18 470	170 242	136 740	112 098	1 847 129		
Béreköltség	2 984	2 983	1 133 523	29 631	19 294	0	20 811	13 921	128 158	103 743	85 130	1 540 178		
Személyi jellegű egyéb kifizetés	270	270	38 565	3 680	2 165	0	4 400	1 625	15 170	11 210	9 090	86 445		
Munkabért terhelő adó	627	626	135 107	6 222	4 051	0	4 370	2 924	26 914	21 787	17 878	220 506		
3. Értéksökkenési leírás	0	0	25 500	4 100	1 200	0	610	1 800	8 870	11 063	260	53 403		
4. Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	1 190	500	45 200	14 230	450	500	516	3 030	17 800	9 991	10 464	103 871		
5. Alvállalkozói teljesítések	18 965	43 689	0	72 000	27 800	0	0	38 410	106 755	329 900	0	637 519		
6. Közvetített szolgáltatások	74 304	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74 304		
7. ELÁBÉ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Egyéb ráfordítások	0	0	200	430	40	0	10	25	860	1 440	25	3 030		
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0	20	0	0	0	0	50	0	0	70		
10. Közüszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	98 920	264 188	1 512 639	150 053	75 890	7 565	33 772	94 190	385 738	607 348	171 211	3 401 514		
11. Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+közüponti ktg.)	5 709	297	0	27	662	0	14 376	3 928	14 187	21 207	72 353	132 746		
12. Közüszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	104 629	264 485	1 512 639	150 080	76 552	7 565	48 148	98 118	399 925	628 555	243 564	3 534 260		
13. - Közüszolgáltatási tevékenység saját bevétele	9 598	500	1 204 699	15	3 500	0	8 640	2 361	8 529	12 589	509 715	1 760 146		
ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14. + Ésszerű nyereség	1 088	2 639	13 635	1 476	818	95	340	803	3 437	6 026	4 901	35 259		
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	96 119	266 624	321 575	151 541	73 870	7 660	39 848	96 560	394 833	621 992	-261 250	1 809 373		
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	103 543	274 016	200 000	153 543	81 600	9 921	26 772	81 134	348 933	614 172	0	1 893 634		
Alul/Felülkompenzáció összege	7 424	7 392	-121 575	2 002	7 730	2 261	-13 076	-15 428	-45 900	-7 820	261 250	84 261		