



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-530; FAX: +36 42 501-154
E-MAIL: NYHJEGYZ@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB 155-2/2018.

Ügyintéző: Faragóné

ELŐTERJESZTÉS

- Közgyűléshez -

egyes önkormányzati rendeletek jogharmonizációs módosítására

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

törvényességi véleményezést végző
személy aláírása:

.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott, hatályban lévő önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát rendszeresen elvégezzük, hogy Magyarország Alaptörvényében megfogalmazott jogbiztonság követelményének fokozottabb érvényesülést szerezzünk.

2018. január 1-jén lépett hatályba az **általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.)**, amely hatályon kívül helyezte a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt (a továbbiakban: Ket.).

A felülvizsgálat alapján megállapítottuk, hogy van néhány olyan önkormányzati rendelet, amely ún. merev hivatkozással (a törvény számának és címének megjelölésével) hivatkozik a Ket.-re, ezért ezeket a rendeleteket módosítani kell, hogy ne szerepeljen a rendeletekben hatálytalan törvényre való hivatkozás, továbbá a rendeletek szabályait összhangba kell hozni az Ákr. rendelkezéseivel.

1./ Az egyik ilyen rendelet a **közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet**, amelyet az Ákr. rendelkezéseivel történő összhang megteremtése mellett az alábbiak miatt is szükséges módosítani:

A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény alapján emelkedett a közigazgatási bírság felső határa, amelyet önkormányzati rendeletünkben is szabályozni kell. A törvényi rendelkezések alapján nincs lehetőség a gépjárművezető távollétében helyszíni bírság kiszabására, csak közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezésére, így a rendelet ezen szakaszát hatályon kívül kell helyezni.

Szükségessé vált továbbá egy új szabályozás beépítése a rendeletbe, mert a városban a tájékozódást nagymértékben megnehezíti, hogy az ingatlanok házszáma, illetve a kiosztott utcanév-táblák nem kerülnek kihelyezésre. A szankcionálás kilátásba helyezése segíthet elérni azt a célt, hogy az ingatlanok beazonosíthatók legyenek.

Az elmúlt évek tapasztalati alapján néhány fogalmi meghatározást is be kell építeni a rendeletbe.

2./ Módosítani szükséges továbbá **Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet** 9. és 11. mellékletét is, amelyekben még a Ket.-re való hivatkozás szerepel.



3./ A Közgyűlés 2015. június 26. napján alkotta meg az **elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekről szóló 15/2015. (VI.26.) önkormányzati rendeletet.**

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 2018. január 1-jén hatályba lépő egyes rendelkezései értelmében az adózó akkor is benyújthatja elektronikus úton az adóbevallását az önkormányzati adóhatósághoz, ha az önkormányzat képviselő-testülete nem alkotott elektronikus ügyintézését biztosító rendeletet.

Tekintettel arra, hogy törvényi szinten szabályozásra került az elektronikus ügyintézés, ezért **javaslom az elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekről szóló 15/2015.(VI.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.**

4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (III.10.) önkormányzati rendelet 5. melléklet I. fejezet 2. pont (2) bekezdése szabályozza a Közgyűlés által a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottságra a kultúra területén átruházott hatáskör-gyakorlásokat. A muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény rendelkezései alapján és a Közgyűlés tehermentesítése érdekében **javasoljuk a megyei hatókörű városi múzeum állományvédelmi stratégiájának jóváhagyását átruházni a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottságra.**

Az előterjesztés 1. számú melléklete az előzetes hatásvizsgálatot, 2. számú melléklete a rendelet-tervezetet tartalmazza.

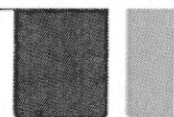
Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2018. április 17.

Tisztelettel:



Dr. Szemán Sándor



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálatról

1. A jogszabály- módosítás szükségességének a célja

2018. január 1-jén lépett hatályba az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.), amely hatályon kívül helyezte a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt (a továbbiakban: Ket.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének van néhány olyan önkormányzati rendelete, amelyek szabályait összhangba kell hozni az Ákr. rendelkezéseivel.

A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény alapján emelkedett a közigazgatási bírság felső határa, amelyet önkormányzati rendeletben is szabályozni kell. A törvényi rendelkezések alapján nincs lehetőség a gépjárművezető távollétében helyszíni bírság kiszabására, csak közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezésére, így a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletet is módosítani kell.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 2018. január 1-jén hatályba lépő egyes rendelkezései értelmében az adózó akkor is benyújthatja elektronikus úton az adóbevallását az önkormányzati adóhatósághoz, ha az önkormányzat képviselő-testülete nem alkotott elektronikus ügyintézését biztosító rendeletet. A törvényi szabályozás szükségessé teszi az elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekről szóló rendelet hatályon kívül helyezését.

2. Társadalmi hatások

A rendeletnek közvetlen társadalmi hatása nincs.

Az elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekről szóló rendelet hatályon kívül helyezése nem érinti az adókötelezettségek elektronikus úton történő teljesítését, az önkormányzat továbbra is biztosítja a feltételeket, költségvetési hatása így változást nem idéz elő.

3. Gazdasági, költségvetési hatások

Gazdasági, költségvetési hatásai nem mérhetőek.

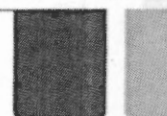


4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Hatásai nem mérhetők.



Rendelet- tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../.....(.....) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek jogharmonizációs módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § -ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

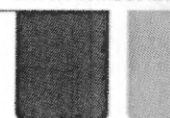
1.§. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a **közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.)** a következő 1/A §-al egészül ki:

„1/A. § E rendelet alkalmazásában:

(1) Közhasználatú zöldterület, zöldfelület: a város belterületén önkormányzati tulajdonban álló minden olyan terület, amelyet döntő mértékben növény borít, függetlenül attól, hogy a település melyik funkcionális területi egységén (ipari-, lakó-, közlekedési terület, stb.) belül helyezkedik el. A járda és úttest közötti területet minden esetben zöldfelületnek kell tekinteni, függetlenül attól, hogy a terület növényzettel fedett - e vagy sem. Közhasználatra szánt zöldterületek azok is, amelyek nem az önkormányzat tulajdonában vannak, de tulajdonosai azt közhasználatra hozták létre, vagy a közhasználat elől nem kívánják lezárni.

(2) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat.

(3) *Út*: a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület, vagy magánterület (közút, magánút); magánútnak kell tekinteni az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt utat is.”



2.§. Az Ör. 3. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetője *természetes személyek esetén 200.000 Ft, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén 2.000.000 Ft -ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.* A szabályszegés miatt a közterület-felügyelő illetékességi területén 50.000 Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki. Fiatalkorúval szemben helyszíni bírság nem szabható ki.”

3.§. Az Ör. 5. §-a a következő bekezdéssel egészül ki:

„(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sérti, ha az ingatlan tulajdonosa az ingatlan házszámát, saroképület esetén az önkormányzat által rendelkezésére bocsátott utcanevtáblát az utcáról jól látható helyen nem tünteti fel.”

4.§ (1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (III.10.) önkormányzati rendelete 5. melléklete I. fejezet 2. pont (2) bekezdése b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[2. A Közgyűlés által a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottságra átruházott hatáskör-gyakorlások:]

„ (2) A kultúra területén:

b) Jóváhagyja a megyei hatókörű városi múzeum küldetésnyilatkozatát, stratégiai tervét, *állományvédelmi stratégiáját*, gyűjtemény gyarapítási és revíziós tervét, a múzeum digitalizálási stratégiáját, fejlesztési és beruházási feladatait.

4. §. (2) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 30/2010.(XI.12.) önkormányzati rendelete 10.§ (2) bekezdés 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[10.§ A Közgyűlés által a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottságra átruházott hatáskör-gyakorlások:]

[(2) A kultúra területén:]

2. Jóváhagyja a megyei hatókörű városi múzeum küldetésnyilatkozatát, stratégiai tervét, *állományvédelmi stratégiáját*, gyűjtemény gyarapítási és revíziós tervét, a múzeum digitalizálási stratégiáját, fejlesztési és beruházási feladatait.



5.§ (1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet** 9. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete, 11. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

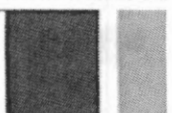
(2) Hatályát veszti az Ör. 4. §-a.

(3) Hatályát veszti Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **az elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekről szóló 15/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelete.**

6.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Nyíregyháza, 2018. április 25.



	KÉRELEM
	- Településképi véleményezési eljáráshoz -

Nyíregyháza MJV Polgármestere

Polgármesteri Hivatal

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf.: 83.

Alulírott , mint építtető*/ az építtető nevében meghatalmazottként eljáró felelős tervező*, azzal a kéréssel fordulok Nyíregyháza MJV Polgármesteréhez, hogy részemre az alábbi ingatlanra **településképi véleményt** szíveskedjen kiadni.

A véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges adatok:

- Terv megnevezése:.....

- A megvalósítani tervezett építmény helye (út, házszám):

Nyíregyháza, helyrajzi szám:.....

- A településképi véleményt az alábbi tervezett tevékenységhez kérem:

építmény építése

építmény bővítése

építmény településképet érintő átalakítása

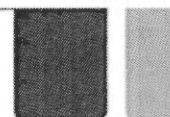
építmény fennmaradása

- Építtető/beruházó (név, cím):.....

- Felelős tervező (név, cím, tervezői jogosultság):.....

(Amennyiben a kérelmet, vagy az építészeti-műszaki dokumentációt nem építtető, hanem az általa megbízott személy (kérelmező: pl: a felelős tervező) nyújtja be, akkor az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 13.§ és 14.§ szerinti meghatalmazás csatolása szükséges egy eredeti, aláírt példányban.)

- Szerzői jog: Érinti*/ Nem érinti*



(Ha érinti, akkor a terv felhasználhatóságához szerzői jogi nyilatkozat benyújtása szükséges.

.....
A tervezett létesítmény adatai:

- A tervezett építési tevékenység rövid leírása:.....
- Rendeltetési egységek megnevezése:.....
- Rendeltetési egységek száma (db) :.....
- Rendeltetési egységek nettó: alapterülete (m2):.....
- Egyéb - tervvel kapcsolatos – lehetséges adat, információ, előzmény kérelemhez csatolása:
(tervtanácsi, településképi vélemények, hatósági engedélyek, korábbi tervek stb.)

.....
- ÉTDR azonosító:.....
(Aláírással nyilatkozom, hogy az ÉTDR tárhelyre megküldött építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma megegyezik az e kérelem mellé csatolt papír alapú dokumentáció tartalmával.)

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a településképi véleményezési eljárás lefolytatásához a **véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt** elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre feltöltöttem és 2 példányban papíralapon a kérelem részeként benyújtottam valamint a polgármesternek az elektronikus hozzáféréshez szükséges adatot biztosítottam.

A következő dokumentáció munkarészeket mellékeltem (a megfelelő rész aláhúzendő):

- a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal,
- b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzat kialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is),
- c) reklámelhelyezés ábrázolása,
- d) rendeltetés meghatározása, valamint
- e) rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról.

Nyíregyháza, 201
.....

z igazolás átvétele:

Személyesen történik

.....
kérelmező aláírása

Postai úton történik

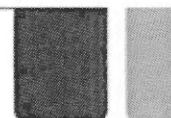
.....
telefonszám, e-mail cím

*a csillaggal jelölt rész aláhúzendő



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZ



KÉRELEM

- Településképi bejelentési eljáráshoz -

Nyíregyháza MJV Polgármestere

Polgármesteri Hivatal

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf.: 83.

Alulírott mint építtető*/ az építtető nevében meghatalmazottként eljáró felelős tervező*, azzal a kéréssel fordulok Nyíregyháza MJV Polgármesteréhez, hogy részemre az alábbi ingatlanra tervezett tevékenység elvégzéséhez/megvalósításához **településképi bejelentési eljárást** lefolytatni szíveskedjen.

A bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges adatok:

- Építtető/beruházó (név, cím):.....

- Felelős tervező (név, cím, tervezői jogosultság):.....

(Amennyiben a kérelmet, vagy az építészeti-műszaki dokumentációt nem építtető, hanem az általa megbízott személy (kérelmező: pl: a tervező) nyújtja be, akkor az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 13.§ és 14.§ szerinti meghatalmazás csatolása szükséges egy eredeti, aláírt példányban.)

- A településképi bejelentési eljárás lefolytatását az alábbi tervezett tevékenység elvégzéséhez/megvalósításához kérem:

építési tevékenység

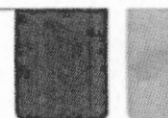
reklám elhelyezése

építmény rendeltetésének megváltoztatása

- Terv megnevezése:.....

- A tervezett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás helye:

Nyíregyháza, helyrajzi szám:.....



- A tervezett építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltás megvalósítása a reklámozás tervezett időtartama: kezdete:.....vége:.....

A tervezett tevékenység adatai:

- A tervezett építési/rendeltetismód változtatási/reklámozási tevékenység rövid leírása:.....

.....

- Rendeltetési egységek megnevezése:.....

- Rendeltetési egységek száma (db) :.....

- Rendeltetési egységek nettó: alapterülete (m²):.....

- Szerzői jog: Érinti*/ Nem érinti*

(Ha érinti, akkor a terv felhasználhatóságához szerzői jogi nyilatkozat benyújtása szükséges.)

.....

- Egyéb - tervvel kapcsolatos – lehetséges adat, információ, előzmény kérelemhez csatolása: *(tervtanácsi, településképi vélemények, hatósági engedélyek, korábbi tervek stb.)*

.....

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához a kérelem tárgyának megfelelően tervezői jogosultsággal rendelkező személy által készített építészeti-műszaki dokumentációt a kérelem részeként benyújtottam 2 példányban papíralapon.

A következő dokumentáció munkarészeket mellékeltem (a megfelelő rész aláhúzendő):

- műszaki leírást a telepítésről és az építészeti kialakításról,
- helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
- alaprajzo(ka)t (rendeltetés megváltoztatása esetén változás előtti és utáni állapotról is),
- homlokzato(ka)t (reklám elhelyezése esetén azok pontosan méretezett elhelyezésével),
- utcaképi vázlatot, színtervet, látványtervet.

Nyíregyháza, 201... ..

Az igazolás átvétele:

Személyesen történik

.....
kérelmező aláírása

Postai úton történik

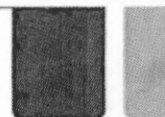
.....
telefonszám

**a csillaggal jelölt rész aláhúzendő*



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

az egyes önkormányzati rendeletek jogharmonizációs módosításáról szóló .../...(...) önkormányzati rendelethez

2018. január 1-jén lépett hatályba az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.), amely hatályon kívül helyezte a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt (a továbbiakban: Ket.). Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése önkormányzati rendeleteinek szabályait összhangba kell hozni az Ákr. rendelkezéseivel.

A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény alapján emelkedett a közigazgatási bírság felső határa, amelyet önkormányzati rendeletünkben is szabályozni kell. A törvényi rendelkezések alapján nincs lehetőség a gépjárművezető távollétében helyszíni bírság kiszabására, csak közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezésére, így a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletet is módosítani kell.

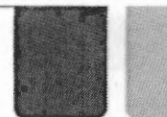
Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 2018. január 1-jén hatályba lépő egyes rendelkezései értelmében az adózó akkor is benyújthatja elektronikus úton az adóbevallását az önkormányzati adóhatósághoz, ha az önkormányzat képviselő-testülete nem alkotott elektronikus ügyintézés biztosító rendeletet. A törvényi szabályozás szükségessé teszi az elektronikus úton teljesíthető adókötelezettségekről szóló rendelet hatályon kívül helyzését.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az egyes önkormányzati rendeletek jogharmonizációs módosításáról szóló .../...(...) önkormányzati rendelethez

1. §-hoz

Az Ör. megfelelő alkalmazása érdekében szükséges volt a rendeletbe néhány fogalmi meghatározás beépítése.



2.§-hoz

a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvényben meghatározott közigazgatási bírság felső határát az önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

3.§-hoz

A városban a tájékozódást nagymértékben megnehezíti, hogy az ingatlanok házszáma, illetve a kiosztott utcanév-táblák nem kerülnek kihelyezésre.

4.§-hoz

Ez a szakasz szabályozza a megyei hatókörű városi múzeum állományvédelmi stratégiája jóváhagyásának átruházását a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottságra.

5.§-hoz

Technikai módosításokat és hatályon kívül rendelkezéseket tartalmaz ez a szakasz.

6.§-hoz:

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

