



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

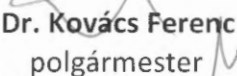
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

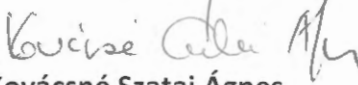
Ügyiratszám: VAGY/39- /2018.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS


–a Közgyűléshez –

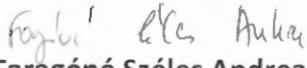
a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás
kiadására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

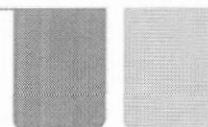
Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója, Gaszperné Román Margit megkereséssel fordult Dr. Kovács Ferenc polgármester úrhoz, mely megkeresésében elmondta, hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő, az alábbiakban felsorolt köznevelési intézményekben felújításokat kívánnak megvalósítani, melyek a következők:

- 1.) A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnáziumban az EFOP-4.1.3-17-2017-00399 számú projektből 36.002.753-Ft. összegben tanulást segítő infrastrukturális fejlesztéseket (táncstermek belmagasságának növelése, ablakok, ajtók cseréje, fűtési rendszer korszerűsítése, tetőszerkezet -, falazat -, homlokzat javítása, akadálymentesítés, bútorzat cseréje) kívánnak elvégezni.
- 2.) A Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Széchenyi úti Kollégiumában az EFOP-4.1.3-17-2017-00401 számú projektből 34.351.202-Ft. összegben infrastrukturális fejlesztéseket (1750 m² falfelület festése, a IV. emelet teljes rekonstrukciója, bútorzat cseréje, akadálymentesítés) kívánnak elvégezni.
- 3.) A Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Általános Iskola és Kollégium Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézmény Kollégiumában az EFOP 4.1.3-17-2017-00454 számú projektből 76.637.656-Ft. összegben infrastrukturális fejlesztéseket (tanulósobák, lakószobák felújítása, korszerűsítése, elavult eszközök, bútorzat cseréje, fa ablakok és ajtók cseréje, az intézmény teljes belső festése, padlózat cseréje, a kollégium két szárnyán a tetőhéjazat cseréje, akadálymentesítés) kívánnak elvégezni.

Igazgató asszony tájékoztatása szerint a projektek 5 éves fenntartási időszakkal járnak.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbiakat mondja ki: „Önkormányzati tulajdonú ingatlan szerzéséről, elidegenítéséről, illetőleg a tulajdonjog változással járó minden más jogügyletről, használatba adásáról, vagy hasznosítási jogának átengedéséről, illetve **megterheléséről**, azon jelzálogjog létesítéséről, követelésről való lemondásról, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletben övezeti díj szerint nem szabályozott ingatlanok bérleti díjának megállapításáról nettó 15.000.000. - Ft-ig a polgármester, nettó 15.000.001.-Ft-tól 25.000.000.- Ft-ig a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, nettó 25.000.001. - Ft-tól a Közgyűlés dönt.”

Tekintettel arra, hogy a fenntartási időszakkal járó pályázatok vonatkozásában várható a „fenntartási időszak” és az ezzel járó „elidegenítési és terhelési tilalom”, mint terheknek az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzése, ugyanakkor a Nyíregyházi Tankerületi Központ által elnyert pályázati források összegszerűségére, az ingatlanokon elvégezni tervezett beruházások értékére is figyelemmel, melyek jelentősen meghaladják a korlátozással, időlegesen járó terheket, ezért javasoljuk a tulajdonosi hozzájárulások kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2018. augusztus 24.

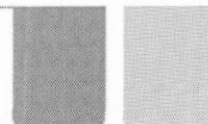
Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

...../2018. (IX.06.) számú

határozata

a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás
kiadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és hozzájárul a Nyíregyházi Tankerületi Központ által

- 1) az EFOP-4.1.3-17-2017-00399 számú projektből elnyert 36.002.753-Ft. összegű támogatásból a Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium felújítási munkálatainak
- 2) az EFOP-4.1.3-17-2017-00401 számú projektből elnyert 34.351.202-Ft. összegű támogatásból a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Széchenyi úti Kollégium felújítási munkálatainak
- 3) az EFOP 4.1.3-17-2017-00454 számú projektből elnyert 76.637.656-Ft. összegű támogatásból a Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Általános Iskola és Kollégium Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézmény Kollégiuma felújítási munkálatainak

az előterjesztésben foglaltak szerinti elvégzéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

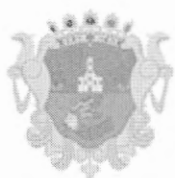
Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2018. 09.06.

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

1. számú melléklet a/2018.(IX.06.) számú határozathoz



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/39- /2018
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.)
képviselésében

hozzájárulok,

hogy a **Nyíregyházi Tankerületi Központ** (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. B. épület, képviselő: Gaszperné Román Margit igazgató) által Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező

- a Nyíregyházi Művészeti Szakgimnáziumnak (5478/1 hrsz.) az EFOP-4.1.3-17-2017-00399 számú projektből elnyert 36.002.753-Ft. összegű támogatásból történő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Széchenyi úti Kollégiumának (5969 hrsz.) az EFOP-4.1.3-17-2017-00401 számú projektből elnyert 34.351.202-Ft. összegű támogatásból történő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Általános Iskola és Kollégium Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézmény Kollégiumának (16004 hrsz.) az EFOP 4.1.3-17-2017-00454 számú projektből elnyert 76.637.656-Ft. összegű támogatásból történő felújítási munkálatainak

az elvégzéséhez.

Nyíregyháza, 2018. szeptember 06.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Ellenjegyzem:



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

