



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/ 253-2/2018.

Ügyintéző: Hornyák Enikő/ Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

***az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza
Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium
tanusodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatás ügyében kért
tulajdonosi hozzájárulás kiadására***


.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester


.....
Kósa Árpád
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei jogú Város közgyűlése 343/2016. (XII.15.). számú határozatával rendelkezett az Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium létesítményeinek Nyíregyházi Tankerületi Központ részére történő vagyonkezelésbe adásáról.

A fenntartást és üzemeltetést végző Tankerület megismerve a tárgyi ingatlan, különösen a tanuszoda állapotát, a napi működtetés során tapasztalt problémákra való tekintettel (szivárgás, vízfolyás, vízvesztés) 2017. szeptemberében indokoltan tartotta a tanuszoda szakértő igénybevétele általi felmérését és előzetes költségbecslés meghatározását annak rendbetételére vonatkozóan. A szakértői vélemény alapján „a medencefal rendkívüli mértékben korrodálttá vált, anyaga megbomlott, darabokban lefejtethető, illetve mállik”, mely alapján nettó 70-80 millió forintos költséggel kalkulálták a rendbetételt illetően.

A létesítmény medencefalának teljes felújítása érdekében a Nyíregyházi Tankerületi Központ nettó 70-80 millió Ft összegű fejlesztésre vonatkozó kérelmet nyújtott be a Magyar Úszó Szövetséghez (továbbiakban MÚSZ). Az MÚSZ elnöksége az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé a 2018. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzelések megvalósítására rendelkezésre álló keretösszeg felosztásra tett MÚSZ-201/2018. (01.15.) számú határozatában bruttó 80.000.000,- Ft támogatási összeget hagyott jóvá a tanuszoda fejlesztéséhez.

A támogatás kedvezményezettje és egyben a fejlesztés lebonyolítója az EMMI által megbízott BMSK-Beruházási, Műszaki és Közbeszerzési Zrt., aki a beruházást a befejezését követően a létesítmény tulajdonosának kívánja térítésmentesen átadni.

A beruházás tervezett megvalósítási ideje: 2019. június 01. - 2019. augusztus 31.

A fenti támogatás utalásának egyik feltétele a létesítmény tulajdonosa részéről kiadott tulajdonosi hozzájárulás és a sportcélú hasznosításra vonatkozó nyilatkozat.

A fenittek ismeretében és a támogatási összeg mértékének figyelembevétele alapján javasoljuk az EMMI által kért, előterjesztés mellékletét képező Nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2018. november 22.



WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közyűlésének**

...../2018.(XI.29.) számú

határozata

az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatása ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Közyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és a benne foglaltakkal egyetért.

Hozzájárul, a Magyar Úszó Szövetség elnöksége az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtikársága 2018. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzelések megvalósítására rendelkezésre álló keretösszeg felosztásra tett MÚSZ-201/2018. (01.15.) számú határozatában megállapított, és jóváhagyott bruttó 80.000.000,- Ft támogatási összeg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 2263/61. helyrajzi számú ingatlanon, természetben az Ungvár stny 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztéséhez és vállalja, hogy a sportcélú üzemeltetést 15 éven keresztül biztosítja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Nyilatkozat aláírására.

Nyíregyháza, 2018. 11. 29.

Erről értesülnek:

- 1./ a Közyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ a Nyíregyházi Tankerületi Központ
- 4./ a BMSK- Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.





Melléklet a /2018. (XI. 29.) számú határozathoz

NYILATKOZAT¹
az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) részére

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. – a továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a Magyar Úszó Szövetség 2018. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot** (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a(z) Nyíregyháza- Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Tanuszoda teljeskörű műszaki felújítás **sportlétesítmény-fejlesztés** megvalósításához. A támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok))

Ingatlan 1. – megnevezése:	Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodája
Helység:	Nyíregyháza
Helyrajzi szám:	2263/61
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím (amennyiben van):	4400 Nyíregyháza Ungvár stny 22.
Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1
Vagyonkezelő:	Nyíregyházi Tankerületi Központ

A Tulajdonos képviselőjében Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint a Tulajdonos önálló képviselőjére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a**

¹ Három (3) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt.-nek visszajuttatni





sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a Kedvezményezett a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolójának, elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően – a Vagyonkezelő kivételével- harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.

Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eleshet, illetve a támogatás és járulékai visszafizetésének a kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.

Tulajdonos vállalja, hogy a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, a Kedvezményezettel külön szerződésben állapodik meg.

Dátum: 2018. 11. 29.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Képv.: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Tulajdonos

P.H.

