



Ügyiratszám: VAGY/721-1/2018

Ügyintéző: Tomori Gyula/Horváth István

## TÁJÉKOZTATÓ

- a Közgyűléshez -

a 2018. évi intézményi felújítási feladatokról

Dr. Kovács Ferenc  
polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes  
vagyongazdálkodási osztályvezető

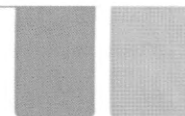
törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor  
címetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői kabinet vezetője

### Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



## Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a 2018. évi költségvetés elfogadásakor az intézmények felújítási munkáira az alábbi összegeket hagyta jóvá:

- bruttó **321.184.641,- Ft** intézmények felújítására
- bruttó **113.050.000,- Ft** Polgármesteri Hivatal épületeinek felújítására
- bruttó **80.744.751,- Ft** egyéb Önkormányzati ingatlanok felújítására
- tartalékkeret **63.378.487,-Ft**, az év közbeni üzemelést gátló munkák elvégzésére

A 2018. évi költségvetésben az év közben történt termódosítások figyelembevételével intézményi felújítási feladatokra bruttó: **346.010.185,-Ft**, a Polgármesteri Hivatal épületének felújítására **112.958.471,-Ft** és az egyéb Önkormányzati ingatlanok felújítására további **93.614.336,-Ft** összeget fordítunk.

A felújítási feladatok lebonyolítása a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 369/2016. (XII.29.) számú határozatának (Beszerzési Szabályzat) és a Közbeszerzési Törvény (Kbt) betartásával történt.

Ebben az évben az intézményekben végzendő felújítási munkákat nyolc csoportba gyűjtöttük, melyeknek pályáztatása a Kbt. előírásainak megfelelően történt.

**Az óvodák** többségében, a nyári szünetben az alábbi felújítási munka történt:

<u>Intézmény neve:</u>	<u>felújításra fordított összeg (Ft)</u> módosított előirányzat
• Eszterlánc Északi Óvoda:	40.679.109,-
• Gyermek Ház Déli Óvoda:	73.882.090,-
• Tündérváros Keleti Óvoda:	47.503.849,-
• <u>Búzaszem Nyugati Óvoda:</u>	<u>19.230.844,-</u>
<b>Összesen:</b>	<b>181.295.892,-</b>

**Az alapfokú és a középfokú intézmények esetében:**

<u>Intézmény neve:</u>	<u>felújításra fordított összeg (Ft)</u> módosított előirányzat
• <u>Alapfokú és Középfokú Oktatási Intézmények (konyhák):</u>	<u>14.914.684,-</u>
<b>Összesen:</b>	<b>14.914.684,-</b>

Az Önkormányzati intézményekben többek között sor került óvodai vizesblokkok felújítására, udvari nyomóvíz- és szennyvízvezeték cseréjére, belső felújítási munkák, termosztatikus szelepek beépítésére, tetőhéjazat cseréje, homlokzatfestésre, belső burkolatok és egyéb külső-belső felújítási munkákra, óvodai udvar felújítására. A Tündérváros Keleti Óvoda két intézményében az udvari játszóeszközök kerültek felújításra. A Gyermek Ház Déli Óvoda Manóvár Tagintézményét (Nyíregyháza, Tünde u. 2.sz.)



leválasztottuk a papírgyár közműrendszereiről, tehát a víz- és szennyvízvezetékrendszere az utcai közművekre került rákötésre. Az elektromos leválás a TOP projekt keretében 2019-es évben valósul meg.

#### **A Gyermekjóléti Szolgálat és a Szociális Gondozási Központ intézmények:**

A Gyermekjóléti Szolgálat fenntartásában lévő Bölcsődék felújítására a 2018. évben **55.792.518,-Ft** került ráfordításra, az évközi üzemelést gátló munkálatokkal együtt.

A Szociális Gondozási Központ feladat-ellátási helyein megvalósuló felújításokra ebben az évben **32.686.831,-Ft**-ot fordítottunk.

Egyéb Önkormányzati tulajdonú intézmények, épületek (pl: Bocskai u. 26. sz., Hősök tere 3.sz., Mustárház, Dália u. 9. stb.) felújítására **93.614.336,-Ft** összeget fordítottunk.

#### **Egészségügyi Alapellátási Intézmények:**

Az Egészségügyi Alapellátás fenntartásában lévő intézményeire ebben az évben **26.142.334,-Ft**-ot fordítottunk. Többek között a Sóstóhegyi felnőtt és gyermek orvosi rendelő gázkazán cseréje valósult meg, továbbá homlokzati nyílászárók, radiátorok cseréje történt, felújításra került csapadékvízvezetékek cseréje. Ebben az évben a Rozsrétszőlői orvosi rendelő szennyvízvezetékre történő rákötése történt meg. A Szent István utca 63. sz alatt két háziorvosi rendelő kialakítása történik meg 2019-es befejezéssel.

#### **Váci Mihály Kulturális Központ Intézményei:**

A Váci Mihály Kulturális Központ fenntartásában lévő épületekre 2018. évben **35.177.926,-Ft**-ot fordítottunk. Helyet kapott a felújítási munkák között: térburkolat készítés, padlóburkolat csere, homlokzati nyílászárók cseréje, vizesblokk részleges felújítása, padló- és falburkolat cseréje és elektromos elosztó szabványosítása, armatúrák korszerűsítése.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Nyíregyháza, 2018. november 20.**



*Kovácsné Szatai Ágnes*  
**Kovácsné Szatai Ágnes**  
**osztályvezető**



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Közyűlésének**

**...../2018. (XI.29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a 2018. évi intézményi felújítási feladatokról**

### **A Közyűlés**

a 2018. évi intézményi felújítási feladatokról szóló tájékoztatót **tudomásul veszi**.

**Nyíregyháza, 2018. november 29.**

#### **A határozatot kapják:**

- 1./ a Közyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

