



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/131-1/2019.

Ügyintéző: Dr. Bányai Péter/Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
Vagyongazdálkodási osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

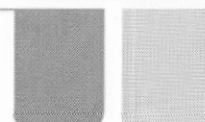
Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló, többször módosított 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet határozza meg az Önkormányzati vagyon körét és szabályozza az azzal való gazdálkodást.

Az önkormányzati törzsvagyon részletezését, ezen belül is a Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó önkormányzati tulajdonú társasági részesedéseket a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

A vagyonrendeletet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy annak 1. számú mellékletében az 1. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó önkormányzati tulajdonú társasági részesedéseket aktualizálni szükséges, ugyanis a TÉRSÉGI-HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft. (THG) 2018.06.30. napjával beolvadással megszűnt, általános jogutódja az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. (ÉAK) lett.

A THG ÉAK-ba történő beolvadása miatt az Önkormányzat Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben 2018.07.01 napjától 50% részesedéssel rendelkezik.

Fentiek okán a vagyonrendelet 1. számú mellékletéből a TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft. 99%-os részesedése kikerül, és helyébe az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. 50%-os részesedése lép.

A TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft. Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft-be történő beolvadása miatt a rendelet kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati tulajdonú, illetve irányítású szervezeteket tartalmazó 6. számú mellékletének települési szilárdhulladék kezelésre vonatkozó k.) pontja is pontosításra kerül.

Figyelemmel arra, hogy az ellenjegyzésre jogosultak köre kibővült, a rendelet függelékének 3. pontját is módosítani, aktualizálni szükséges.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. január 28.



Dr. Kovács Ferenc

1. számú melléklet a VAGY/131-1/2019. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A tervezett rendelet módosítás társadalmi hatásai

A rendelet-módosításnak a társadalomra mérhető hatása nincs, a gyakorlati tapasztalatok átvezetésére kerül sor.

2. Gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet-módosításnak gazdasági, költségvetési kihatása nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-módosítás szabályai az Önkormányzat számára többlet adminisztratív terhet nem jelent.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásával kapcsolatban a Polgármesteri Hivatalnál többlet feladat, illetve ezzel kapcsolatos külön feltétel nem jelentkezik.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Konkrét környezeti és egészségügyi következmények nem ismeretesek.

2. számú melléklet a VAGY/131-1/2019. számú előterjesztéshez

RENDELET-TERVEZET
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati

rendelete

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§-6.§-ban, 18.§ (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108.§-ban és 109.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályozására a következőket rendeli el:

1.§ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Ör.) 1. mellékletének 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 1. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó önkormányzati tulajdonú társasági részesedések:

Társaság	Önkormányzati részesedés
NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.	100,00 %
NYÍRTÁVHŐ Nyíregyházi Távhőszolgáltató Kft.	100,00 %
Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.	100,00 %
Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.	100,00 %
Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.	100,00 %
NYIRINFO Nyíregyházi Informatikai Nonprofit Kft.	100,00 %
Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.	100,00 %
Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.	100,00 %
VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.	100,00 %
THK Térségi Hulladékkezelő Kft.	100,00 %

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.	99,29 %
Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.	79,00 %
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.	52,84 %
Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.	50,00 %
Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.	49,00 %
Nyírszakképzés Nonprofit Kft.	31,00 %

2.§ Az Ör. 6. mellékletének k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„k) települési szilárdhulladék kezelése tekintetében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. és az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. „

3.§ Az Ör. Függelékének 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 3./ Amennyiben az adott szerződésnek tulajdonosi, vagy szerzői oldalról nem aláírói, úgy tulajdonjog, vételi jog, jelzálogjog (önálló jelzálogjog) keletkezésére, módosulására, illetve megszűnésére vonatkozó, illetve egyéb okirat ellenjegyzésére jogosultak:

.....
Dr. Szemán Sándor
jogtanácsos

.....
Dr. Kása Brigitta
jogtanácsos

.....
Dr. Krizsai Anita
jogtanácsos

.....
Dr. Bányai Péter
jogtanácsos

.....
Dr. Magyar Zoltán
jogtanácsos

.....
Dr. Havellant Gabriella
jogtanácsos

.....
Dr. Kovács Ádám
jogtanácsos

.....
Dr. Puskás Gabriella
jogtanácsos

.....
Dr. Juhász Szabolcs
jogtanácsos

4.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... (.....) rendelet

á l t a l á n o s i n d o k o l á s a

Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján, annak keretei között a települési önkormányzat helyi rendeletben szabályozhatja a vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlását. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében az önkormányzati vagyon felosztása az alábbiak szerint alakul: a jogszabály két nagy vagyoni csoportot különböztet meg az üzleti vagyont, illetőleg a törzsvagyont. A törzsvagyon körébe tartozó tárgyak forgalomképtelenek, illetve korlátozottan forgalomképesek.

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

- a) kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonból és
- b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonból áll.

A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon alatt az Nvtv. 5. § (3) bekezdése szerinti vagyont kell érteni. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon alatt az Nvtv. 5. § (4) bekezdése szerinti vagyont kell érteni.

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak Önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonelemek képezik.

Üzleti vagyon – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – mindazon forgalomképes vagyonelem, amely nem tartozik a törzsvagyon fogalma alá.

A rendelet meghatározza az itt részletezett vagyonelemekkel kapcsolatos rendelkezési jogokat.

A jogszabály szól a tulajdonosi jogok, alapítói jogok gyakorlásáról, illetve a tulajdonost terhelő kötelezettségekről, ide értve az ezekből adódó feladatok és hatáskörök gyakorlóinak megjelölését is. Külön rendelkezik a jogszabály az önkormányzati (rész) tulajdonban álló gazdálkodó szervezetekre, illetve az intézményekre vonatkozó szabályokról. A rendelet szintén külön tartalmaz szabályokat a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyon tekintetében, illetve az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozóan.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... (.....) rendelet

részletes indokolása

1.§-hoz:

A TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft. Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft-be történő beolvadása miatt szükségessé vált az 1. számú melléklet módosítása, pontosítása.

2. §-hoz:

A TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft. Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft-be történő beolvadása miatt szükségessé vált az 6. számú melléklet k) pontjának módosítása.

3.§-hoz:

Tulajdonjog, vételi jog, jelzálogjog keletkezésére, módosulására, illetve megszűnésére vonatkozó, illetve egyéb okiratok ellenjegyzésére jogosultak körének bővülése miatt szükségessé vált a Függelék 3. pontjának kiegészítése.

4.§-hoz:

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.