



NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541  
E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY / 66 / 2018. és VFEJL / 13 - 52 / 2018.

Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea / Márkus Eleonóra

### TÁJÉKOZTATÓ

– Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz –

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv felújítási - pótlási tervfejezete 3. sz. módosításának véleményezésére



Pató István

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
vezetője



Kovácsné Szatai Ágnes

Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor  
Címzetes Főjegyző



Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői Kabinet vezetője



## Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogszabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Bizottság 256 / 2017. (IX. 27.) számú határozatával elfogadott.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 31266-2018. iktatószámú levelében jelezte Nyíregyháza MJV Önkormányzatának, hogy a 2018-2032. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

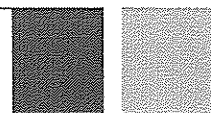
A 2018-2032. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítása az elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervfejezetében 2018. évre betervezett feladatokon felül az alábbi pótlási-felújítási feladatokat tartalmazza:

### Vízelosztás / ivóvízhálózat:

Beruházás megnevezése	Beruházás költsége [eFt]
Nyíregyháza, Árpád u 52-54. sz társasházak bekötővezeték csere	470
Nyíregyháza, Ferenc körút 26-28 sz társasházak bekötővezetékének cseréje	215
Nyíregyháza, Ungvár sétány 14-20. társasházak hőközponti bekötővezeték cseréje	272
Nyíregyháza, Mező Imre utca 24. szám előtti útalatti átvezetés rekonstrukciója	787
Nyíregyháza, Mező Imre úti SHELL benzinkút bekötővezetékének rekonstrukciója	628
Nyíregyháza, Északi Körút 721/1 hrsz. előtti tolózár beépítése	311
Nyíregyháza, Csaba-Templom u. csomópontban DN 300-as acélcső cseréje	1 726
Nyíregyháza, Debreceni u. 352. sz. előtti acélcső szakasz rekonstrukciója	1 004
Nyíregyháza, Bethlen Gábor út – Mező Imre út kereszteződésében DN 300-as vízvezeték béleléses technológiájú rekonstrukciója	3 950
<b>Vízelosztás/ ivóvízhálózat összesen:</b>	<b>9 363</b>

### Szennyvízelvezetés / szennyvíztisztítás:

Beruházás megnevezése	Beruházás költsége [eFt]
Nyíregyháza, Hóvirág út átemelő 2.-es számú szivattyú felújítása	1 176
Nyíregyháza I. sz. szennyvíztisztító telep 6. sz. légfúvó gépészeti felújítása	1 256
Nyíregyháza. I. sz. szennyvíztisztító telep 7. sz. légfúvó gépészeti felújítása	1 550
Nyíregyháza. I. sz. szennyvíztisztító telep 1. sz. gázmotor gépészeti felújítása	2 350
<b>Szennyvízelvezetés / szennyvíztisztítás összesen:</b>	<b>6 332</b>






A projektek részletes műszaki tartalmát, illetve a felújítások, pótlások szükségességének indoklását a mellékletként csatolt 2018-2032. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosítása tartalmazza.

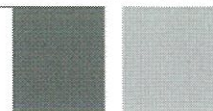
Az ivóvízellátás felújítási-pótlási munkáinak megvalósításához az eszközök után elszámolt értékcsökkenés, a szennyvízelvezetés- és tisztítás felújítási-pótlási munkáihoz pedig a bérleti díj biztosít fedezetet.

A csatolt melléklet alapján kérjük a Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2018-2032. közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

Nyíregyháza, 2018. november 22.

  
Kovácsné Szatai Ágnes  
Vagyongazdálkodási Osztály  
osztályvezető 

  
Pató István  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
osztályvezető 



Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága  
... / 2018. (XI. ....) számú  
határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv felújítási - pótlási tervfejezete 3. sz. módosításának véleményezéséről

**A Bizottság**

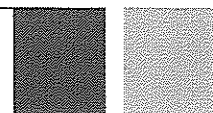
a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat 1/a. (VH16) és a 1/b. (SZ1) számú mellékleteit képező – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2018-2032. évekre vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2018. november .....

Dr. Adorján Gusztáv  
bizottság elnöke

**A határozatot kapják:**

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.



# Gördülő Fejlesztési terv 2018-2032 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2018.10.24

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eft)
2018 módosított					
Vízelosztás / Ívóvízhálózat					
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Árpád u 52-54 sz. társasházak bekötővezetékek cseréje.	Meglévő DN 100 -as acélcső csere KPE DN 110 vezetékre 58 fm. hosszban, DN 150 tolózár beépítése a kiszakaszolás lehetőségének biztosítására.	A társasházi bekötővezeték acél csőanyaga erősen korrodált, évenkénti 1-2 hiba miatt a parkosított zöld-terület felbontásra került. A biztonságos és költség kímélő üzemeltetés miatt szükséges az acélcső cseréje.~	470
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Ferenc körút 26-28. sz. társasházak bekötővezetékek cseréje.	A távhő vezeték rekonstrukciójával egyidejűleg az ivóvíz bekötővezeték cseréje is indokolt. A feltárt acélcső erősen korrodált. Csere 48 fm -en DN 90 KPE vezetékre.	A távhő szolgáltató által feltárt közműcsatornában lévő acélcső erősen korrodált, a közműcsatorna és a távhővezeték rekonstrukciójával párhuzamosan az acél bekötővezeték is indokolt cserélni.~	215

1/a. melléklet a ..... /2018. (XI. 28.) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozatához

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Ungvár sétány 14-20 társasházak hőközponti bekötővezetékekének cseréje.	A távhő vezeték cseréjével egy időben a bekötővezeték cseréjét is meg kell oldani. D 80 -as acél vezeték cseréje DN 90 KPE vezetékre.	A távhővezeték üzemeltetője által feltárt közműcsatornában a távhővezeték cseréjével egy időben szükséges az ivóvíz-bekötővezetékét is cserélni 24 fm hosszban.~	272
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Mező Imre u. 24. sz. előtti útalatti átvezetés rekonstrukciója.	A Mező I. útalatti acélcső átvezetés cseréjének elvégzéséhez 24 fm DN 90 KPE vezetékkel kell a 2x2 sávú út alatt átvezetni. Beépítendő még 2 db DN 80 -as tolózár 2 db és 1 db beépítési készlet.	A Mező Imre út Állami Közút Kezelő által 2018 nyarán a Bethlen G. úttól a Kossuth L. úti csomópont elejéig felújításra kerül. A 2x2 forgalmi-sáv alatti acélcső szakasz cseréjét az aszfaltozási munkák megkezdése előtt el kell végezni.~	787
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Mező Imre úti SHELL benzinkút bekötővezetékekének rekonstrukciója.	A SHELL kút bekötővezetékén lévő DN 100 -as tolózár és beépítési készletének cseréje az aszfaltozási munkák megkezdése előtt elvégzendő. Beépítendő 1 db DN 100 tolózár és beépítési készlet.	A Mező Imre út Állami Közút Kezelő által 2018 nyarán a Bethlen G. úttól a Kossuth L. úti csomópont elejéig felújításra kerül. A forgalmi-sáv alatti hibás tolózár, és sérült csapszár cseréjét az aszfaltozási munkák megkezdése előtt el kell végezni.~	628

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Északi körút 721/1 hrsz. előtti tolózár beépítése.	Beépítendő szerelvények: - DN 80 -as tolózár cseréje - DN 80 tolózár beépítési készletének cseréje	Az Északi körút Állami Közút Kezelő által 2018 nyarán a Bethlen G. úttól a Kossuth L. úti csomópont elejéig felújításra kerül. A leállósáv alatti tolózarat, és beépítési készletet cserélni szükséges. Az elvégzett munkák az üzemeltetés, és az ivóvíz-biztonság céljait szolgálják.~	311
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Csaba-Templom u. csomópontban DN 300 -as acélcső cseréje.	A csomópontban 19 fm hosszban az acélcső cseréje D 315 KPE vezetékre 19 fm hosszban.	Az erősen korrodált acélcső szakasz cseréje D 315 KPE vezetékre.~	1 726
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Debreceni u. 352. sz. előtti acélcsőszakasz rekonstrukciója.	Az útalatti 40 fm. hosszúságú DN 150-es acélcső szakasz cseréje 40 fm hosszban DN 160 KPE. vezetékre.	Az acélcső korrodált, az elmúlt 3 évben 4-5 alkalommal volt a kérdéses szakaszon hibaelhárítás a fokozott korrózió miatt. A csőcsere végrehajtása üzembiztonsági és ivóvíz-biztonsági szempontból fontos feladat.~	1 004
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					5 413
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					5 413

Kelt.:

Ellátásért felelős:

# Gördülő Fejlesztési terv 2018-2032 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2018.11.15.

1.sz melléklet

Utem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2018 módosított

Vízelosztás /  
Ivóvízhálózat

Nyíregyháza	Nyíregyháza, Bethlen Gábor út – Mező Imre út kereszteződésében DN 300 –as vízvezeték béleléses technológiájú rekonstrukciója.	A Bethlen-Mező u. csp. alatti DN 300 -as acélvezeték bélelése 38 fm hosszban. - DN 300 -as tolózár beépítése a munkaterület kiszakaszolhatóságának érdekében.	A csomópont 2017-ben lett átépítve, szélesítve és burkolva. A távhő vezeték alatt eddig fel nem tárt 300 -as acélvezeték húzódik, melynek rekonstrukcióját csak bontás nélküli technológiával lehet megoldani. Az acélcső erősen korrodált, több helyen szivárog, bármilyen beavatkozás csak további hibahelyek keletkezését vonja maga után. A vezeték a távhő vezeték takarásában volt, állapotáról információ eddig nem állt rendelkezésre. A munkálatok elvégzése az üzembiztonsági és ivóvíz-biztonsági szempontok miatt elengedhetetlenül szükséges.	3 950
-------------	---	--	--	-------

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

3 950

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

3 950

Kelt.: \_\_\_\_\_

Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_



# Gördülő Fejlesztési terv 2018-2032 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1

Dátum: 2018.10.24

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2018 módosított					
Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők	Nyíregyháza	Nyíregyháza Hóvirág út átemelő 2.-es számú szivattyú felújítása	Szivattyú tengely felújítása, járókerék felújítása, csapágyak cseréje, tömítések cseréje.	A szennyvízelvezetés biztonságos fenntartásához szükséges a szivattyú felújítása~	1 176
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					1 176
Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep	Nyíregyháza	Nyíregyháza I. sz. szennyvíztisztító telep 6.sz. légfúvó gépészeti felújítása	Légfúvó sűrítő fokozat felújítása, rotorok felújítása, végfalak felújítása, tömítések cseréje.	A légfúvó üzemelése megfelelő hatásfokú szennyvíztisztításhoz szükséges.~	1 256
	Nyíregyháza	Nyíregyháza I. sz. szennyvíztisztító telep 7. sz. légfúvó gépészeti felújítása	Légfúvó sűrítő fokozat felújítása, rotorok felújítása, végfalak felújítása, tömítések cseréje.	A légfúvó üzemelése megfelelő hatásfokú szennyvíztisztításhoz szükséges. ~	1 550
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					2 806
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					3 982

1/b melléklet a ..... / 2018. (XI. 28.) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozatához

Kelt.: \_\_\_\_\_

Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_

# Gördülő Fejlesztési terv 2018-2032 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1

Dátum: 2018.10.24

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2018 módosított

Szennyvíztisztítás /  
Biogáz

Nyíregyháza	Nyíregyháza I. sz. szennyvíztisztító telep 1.sz. gázmotor gépészeti felújítása	Nyíregyháza I. szennyvíztisztító telep I.sz. 156 GS-B/N.L típusú gázmotoros SHP egység hengerfej sorának felújítás. Műszaki tartalom: Hengerfejek leszerelése, 4 db hengerfej felújítása, 2 db hengerfej cseréje, égésterek tisztítása, füstgáz hőcserélő kiszerezése tisztítása, összeszerelés, motor beüzemelése.	A keletkező megtermelt biogáz hasznosításához, villamos energia és hő termeléshez szükséges a gázmotor üzemelése.	2 350
-------------	---	--	--	-------

Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 2 350

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 2 350

Kelt.:

Ellátásért felelős: