

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK  
JOGI, ÜGYRENDI ÉS ETIKAI BIZOTTSÁGA  
E L N Ö K É T Ő L**

---

**M E G H Í V Ó**

Tisztelettel meghívom Önt a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

**2018. december 17-én, (hétfőn) 13.00 órától kezdődő ülésére**

**Az ülés helye: Városháza, Váci Mihály Terem**

**Napirendi javaslat nyílt ülésre**

1./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. évi munkatervének megállapítására

**Előadó:** Dr. Kovács Ferenc polgármester  
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

2./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata megállapításáról szóló 24/2011.(II.10.) számú határozat módosítására

**Előadó:** Dr. Kovács Ferenc polgármester  
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

3./ Előterjesztés a közterületi térfigyelőkamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

**Előadó:** Dr. Kása Brigitta aljegyző  
Bodrogi László közterület-felügyelet vezető

4./ Előterjesztés az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztésére vonatkozó, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Tankerületi Központ között kötendő feladat-ellátási szerződés elfogadására

**Előadó:** Dr. Kovács Ferenc polgármester

**Meghívott:** Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója



- 5./ Beszámoló a Nyíregyházi Települési Értéktár Bizottság 2018. év második félévben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előadó: Tomasovszki Anita, a Nyíregyházi Települési Értéktár Bizottság elnöke

- 6./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Jós András Múzeum megyei hatókörű városi múzeum igazgatói (magasabb vezető) beosztás betöltésére irányuló pályázati felhívás kiírására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

- 7./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Váci Mihály Kulturális Központ igazgatói (magasabb vezető) beosztás betöltésére irányuló pályázati felhívás kiírásának módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

- 8./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a HÜBNER-H Gumi- és Műanyagipari Kft. között kötendő iparfejlesztési és településrendezési együttműködési keretmegállapodás jóváhagyására

Előadó: Veres István városi főépítész

Meghívott: Dobi József HÜBNER-H Gumi- és Műanyagipari Kft. igazgatásvezető

- 9./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (5 terület módosítása egyszerűsített eljárás szerint, 2 terület módosítása tárgyalásos eljárás szerint valamint 2 terület módosítása állami főépítési eljárás szerint)

Előadó: Veres István városi főépítész

- 10./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 46/2018.(III.29.) számú határozatának módosítására (Nyíregyháza, Tárogató utca keleti és nyugati oldalán lévő ingatlanok szabályozási terv szerinti telekrészének belterületbe vonása)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester



11./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására (Nyíregyháza 01099/45 hrsz-ú ingatlanon naperőmű létesítmény elhelyezése)

Előadó: Veres István városi főépítész

12./a Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Támogatási szerződés jóváhagyására (Nyíregyháza 0801/104 hrsz-ú ingatlanon naperőmű létesítmény elhelyezése)

12/b. Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Támogatási szerződés jóváhagyására (Nyíregyháza 0816/25 hrsz-ú ingatlanon naperőmű létesítmény elhelyezése)

12/c. Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Támogatási szerződés jóváhagyására (Nyíregyháza 0816/26 hrsz-ú ingatlanon naperőmű létesítmény elhelyezése)

Előadó: Veres István városi főépítész

13./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Támogatási szerződés jóváhagyására (Nyíregyháza 0203/36, 0203/38 hrsz-ú hrsz-ú ingatlanokon naperőmű létesítmény elhelyezése)

Előadó: Veres István városi főépítész



14./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására (Nyíregyháza 0273/16 és 0273/17 hrsz-ú ingatlanokon naperómű létesítmény elhelyezése)

Előadó: Veres István városi főépítész

15./ Előterjesztés Nyíregyháza közigazgatási területén több helyszínen kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítható szőlő- és szőlőültetvények nyilváníthatóságáról szóló Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 5/2017.(I.26.) számú határozat módosítására

Előadó: Veres István városi főépítész

16./ Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel üzemeltetési szerződés módosításra

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Ignéczi Csabáné NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltetési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. ügyvezetője

17./ Előterjesztés NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2018. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés módosításának jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc -polgármester

Meghívott: Ignéczi Csabáné - NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

18./ Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés tárgyában (későbbi megjelenítéssel)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc -polgármester

19./ Előterjesztés a „Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.” és az OTP Bank Nyrt. között létrejött beruházási kölcsönszerződés módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester



20./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló rendelet megalkotására

**Előadó:** Dr. Kovács Ferenc polgármester  
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző  
Patóné Nagy Magdolna gazdasági osztályvezető

**Zárt ülésre**

21/a Előterjesztés Magyar Agrár – Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnöksége, mint Helyi Földbizottság SZA01-12615-10/2018. számú állásfoglalása elleni kifogások elbírálására

**Előadó:** Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

21/b. Előterjesztés a Magyar Agrár – Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnöksége, mint Helyi Földbizottság a Nyíregyháza 0619/13. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos állásfoglalása elleni kifogás elbírálására

**Előadó:** Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

**Dr. Tirpák György s.k.**  
bizottsági elnök

Kiadmány hitelül:

.....  
dr. Juhász Szabolcs

